Z á p i s n i c a č. 20

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Komáranoch, konaného dňa 12. februára 2026 na Obecnom úrade v Komáranoch

Prítomní :
Podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola uznesení
6. Správa o výsledku kontrolnej činnosti HK za 2. polrok 2025
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na 1. polrok 2026
8. Informácie starostky obce
9. Rôzne
10. Záver

K bodu 1 a 2

V úvode zasadnutia starostka privítala prítomných poslancov obecného zastupiteľstva a pracovníčku obce. Hlavný kontrolór obce vopred mailom ospravedlnil svoju neúčasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva a navrhol vsunúť do programu bod „Správa o kontrolnej činnosti za rok 2025“

Starostka a poslanci sa dohodli, že správu za rok 2025 zahrnú do bodu 6. Následne starostka predložila poslancom na schválenie upravený program zasadnutia:

Návrh uznesenia č. 104
Obecné zastupiteľstvo Obce Komárany:
s c h v a ľ u j e program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola uznesení
6. Správa o výsledku kontrolnej činnosti HK za 2. polrok 2025 a za rok 2025
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na 1. polrok 2026
8. Informácie starostky obce
9. Rôzne
10. Záver

Hlasovanie:

	Počet	*mená poslancov*
Za:	*5*	*Ing. Pavol Džuka, Ing. Pavol Fedorčák PhD., Roman Gregus, Viera Jakubčinová, Mgr. Stanislav Lipkoš*
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Návrh bol prijatý

K bodu 3,4, 5

Starostka obce navrhla za zapisovateľku pracovníčku OcÚ p. Ščavnickú, za overovateľov zápisnice: Mgr. Stanislav Lipkoš, Roman Gregus a do návrhovej komisie: p. Viera Jakubčinová a Ing. Pavol Džuka.

Návrh uznesenia č. 105

Obecné zastupiteľstvo Obce Komárany:

A) s c h v a ľ u j e :

1. zapisovateľa zápisnice: Jana Ščavnická

2. overovateľov zápisnice: Mgr. Stanislav Lipkoš, Roman Gregus

3. návrhovú komisiu: Viera Jakubčinová, Ing. Pavol Džuka

B) berie na vedomie
kontrolu uznesení z prechádzajúceho obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

	Počet	*mená poslancov*
Za:	*5*	*Ing. Pavol Džuka, Ing. Pavol Fedorčák PhD., Roman Gregus, Viera Jakubčinová, Mgr. Stanislav Lipkoš*
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Návrh bol prijatý

K bodu 6

Poslancom bola vopred mailom zaslaná Správa hlavného kontrolóra za 2. polrok roka 2025 a taktiež za celý rok 2025. Vzhľadom na neprítomnosť hlavného kontrolóra starostka obce prečítala obe jeho správy. Poslanci tieto vzali na vedomie.

Návrh uznesenia č. 106

Obecné zastupiteľstvo Obce Komárany:

A) berie na vedomie Správu o výsledku kontrolnej činnosti za 2. polrok 2025
B*) *berie na vedomie Správu o výsledku kontrolnej činnosti za rok 2025

Hlasovanie:

	Počet	*mená poslancov*
Za:	*5*	*Ing. Pavol Džuka, Ing. Pavol Fedorčák PhD., Roman Gregus, Viera Jakubčinová, Mgr. Stanislav Lipkoš*
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Návrh bol prijatý

K bodu 7

Hlavný kontrolór obce vypracoval plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2026, tento bol vopred zverejnený na webovom sídle obce a úradnej tabuli obce. Poslanec Ing. Pavol Fedorčák PhD. navrhol doplniť do plánu v mesiaci marec 2026 kontrolu financovania opravy multifunkčného ihriska v roku 2025.

Návrh uznesenia č. 107

Obecné zastupiteľstvo Obce Komárany:

I. schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2026, doplnený o kontrolu financovania opravy multifunkčného ihriska v mesiaci marec 2026

II. poveruje

hlavného kontrolóra obce výkonom kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2026.

Hlasovanie:

	Počet	*mená poslancov*
Za:	*5*	*Ing. Pavol Džuka, Ing. Pavol Fedorčák PhD., Roman Gregus, Viera Jakubčinová, Mgr. Stanislav Lipkoš*
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Návrh bol prijatý

K bodu 8
Informácie starostky obce

Starostka obce oboznámila poslancov o Pláne hlavných úloh na úseku CO na rok 2026.

Starostka informovala poslancov o doručení Plánu obnovy verejného vodovodu a verejnej kanalizácie od Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. Košice, OZ Vranov nad Topľou na obdobie rokov 2025 – 2034. V tomto období Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., ktorá je správcom verejného vodovodu

a verejnej kanalizácie , v našej obci neplánuje žiadnu obnova. V nadväznosti na tieto informácie poslanci prijali nasledovné uznesenie:

Návrh uznesenia č. 108
Obecné zastupiteľstvo Obce Komárany:

berie na vedomie *Plán obnovy verejného vodovodu a verejnej kanalizácie–predložený Východoslovenskou vodárenskou a.s. Košice na obdobie od 1.1.2025 do 31.12.2034.*

Hlasovanie:

	Počet	*mená poslancov*
Za:	*5*	*Ing. Pavol Džuka, Ing. Pavol Fedorčák PhD., Roman Gregus, Viera Jakubčinová, Mgr. Stanislav Lipkoš*
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Návrh bol prijatý

V nadväznosti na túto tému starostka informovala poslancov o rokovaní zástupcov VVS a.s. a štatutárov obcí Komárany, Merník, Čičava a Nižný Kručov, s riaditeľom VVS a.s. závodu vo Vranove nad Topľou Ing. Oravcom a námestníkom Ing. Kulichom, ktoré sa uskutočnilo dňa 10.2.2026 v sídle OZ Vranov nad Topľou, ohľadom rozostavaného vodojemu v našej obci.

Stretnutie inicioval p. Vagaský, starosta obce Merník, ktorý kontaktoval vodárenského ombudsmana s požiadavkou o stanovisko aká je situácia s rozostavaným vodojemom, v akom je stave a čo s tým plánuje VVS a.s. ďalej.

Starostka obce pripomenula, že už v roku 2015 prebehlo niekoľko rokovaní s VVS o možnostiach dokončenia vodojemu, kedy bola zo strany spoločnosti snaha vodojem dokončiť s tým, že VVS a.s. vynaloží potrebné financie na dostavbu (v tom čase cca. 350.00,- €), sprevádzkuje ho a následne získa od obcí takto dokončený vodojem do svojho vlastníctva za symbolické 1 euro a bude ho odborne prevádzkovať bez toho, aby zainteresované obce mali s tým výdaje. Podmienkou bolo schváliť poslancami obecných zastupiteľstiev takýto zámer vo všetkých dotknutých obciach. Výsledkom bolo, že všetky dotknuté obce, okrem poslancov Komáran s týmto súhlasili. Zo strany poslancov obecného zastupiteľstva Komárany v tom čase bolo navrhnuté riešenie prevodu vodojemu do majetku VVS, za podmienky ak VVS a.s. vráti obci vynaložené finančné prostriedky cca vo výške 27.000,- €, alebo výmena za akcie spoločnosti. S týmito návrhmi VVS a.s. nesúhlasilo. Starostka obce pripomenula, že do výstavby vodojemu bolo z NFP investovaných počas pôsobenia predchádzajúcich starostov vyše 500.000,- € a vyjadrila sklamanie, že kvôli nesúhlasnému stanovisku poslancov sa výstavba týmto spôsobom nezrealizovala. Taktiež poukázala na skutočnosť, že v súčasnosti bude potrebný oveľa väčší objem finančných prostriedkov počnúc vypracovaním nového resp. aktualizovaného odborného projektu.

Výsledkom rokovania je dohoda, že v najbližšom období sa uskutoční obhliadka vodojemu na mieste aj so zástupcami VVS a.s., prípadne aj so statikom za účelom zhodnotenia aktuálneho stavu. Následne VVS a.s. predloží svoje stanovisko.

Ďalšou témou rokovania v tomto bode boli informácie starostky v súvislosti s osadením osvetlenia a opravou chodníka na miestnom cintoríne. Informovala, že oslovila geodeta p. Urbana, ktorý urobil zameranie, toto preposlala aj poslancovi Ing. Fedorčákovi PhD. k nahliadnutiu, či podľa jeho názoru je v takomto stave postačujúce pre prípadné vypracovanie projektovej dokumentácie.

Poslanci diskutovali o možnostiach obnovy chodníka a prípadnej prístupovej cesty hore cintorínom z dôvodu dostupnosti k oprave či budovaniu hrobových miest. Po zhodnotení aktuálneho stavu sa poslanci zhodli na riešení prípadnej prístupovej cesty na pozemku parc.č. C 48/1 a 48/2 vo vlastníctve SPF, ktorý sa nachádza vedľa cintorína. Navrhli, aby starostka oslovila listom SPF so žiadosťou aké sú možnosti prevodu tohto pozemku do vlastníctva obce. Čo sa týka chodníka, navrhli na jeho opravu osadiť betónové bloky a celkovo chodník rozšíriť. O tom z akých finančných zdrojov by to malo byť realizované sa nehovorilo.

K bodu 9
Rôzne

V tomto bode pracovníčka obecného úradu informovala poslancov o vykonaných rozpočtových opatreniach v mesiacoch november a december 2025.

Poslanec Mgr. Lipkoš mal dotaz na aktuálny počet obyvateľov obce (ku dňu rokovania je to 507).

Starostka obce v tomto bode hovorila aj o tom, že v obci sa potuluje dlhodobejšie minimálne jedna líška a poprosila poslancov o pomoc pri riešení tohto problému. Líška sa potuluje v blízkosti obytných domov, verejných budov... Prítomní poslanci, ktorí sú zároveň aj poľovníkmi sa vyjadrili, že odchyt líšok realizujú v súlade s podmienkami, ktoré im zákon umožňuje.

Poslanec Roman Gregus sa pýtal, či zo strany občanov obce neboli sťažnosti na jeho nových susedov, ktorí sú v nájme v RD súp.č. 104 a ktorí vlastnia 3 psov plemena stafford. Podotkol, že sa jedná o bojové plemeno psa. Oplotenie predmetného rodinného domu je zastaralé, psy sa môžu dostať aj na okolité pozemky alebo komunikácie a má obavy, aký by to mohlo mať dopad ... Pýtal sa, či sú títo občania prihlásení na trvalý alebo prechodný pobyt, a taktiež, či sú títo psy prihlásení a evidovaný na platenie dane. Zo strany obce bolo oznámené, že vlastník nehnuteľnosti p. Ivan prihlásil na súp.č. 104 dve osoby na platenie poplatku za komunálny odpad, tieto osoby nemajú trvalý ani prechodný pobyt na obci a taktiež za psov nebolo podané daňové priznanie obci. Starostka konštatovala, že bude za týmto účelom kontaktovať majiteľa nehnuteľnosti ako aj majiteľa psov.

Poslanec Mgr. Lipkoš zároveň uviedol, že je potrebné preveriť v zákone a taktiež v platných VZN obce podmienky chodu a držania psov na území obce.

Poslanec Ing. Pavol Džuka sa pýtal ako je to so skládkou odpadu pri Topli, nakoľko sa mu mal sťažovať nejaký občan obce, že sa tam vozí aj komunálny odpad, a údajne tam bolo vyvážané staré šatstvo...V možnostiach obce nie je reálne zistiť kto a kedy. Túto lokalitu, ktorá je v intraviláne obce, avšak nie vo vlastníctve obce je nereálne tzv. „ustrážiť“ a to aj s ohľadom na priami prístup aj z okolitých obcí.

Ing. Džuka taktiež navrhol dohodnúť sa na pláne zasadnutí obecných zastupiteľstiev na rok 2026, tak ako to bolo v minulom kalendárnom roku a to 7., 15., 25., 37, a 45. týždeň. K tejto úvahe nebolo prijaté uznesenie, ale prítomní sa zhodli, že približne v týchto intervaloch sa zasadnutia budú konať. Starostka obce vyzvala poslancov, aby neboli pasívni a v prípade, že chcú aby bolo zasadnutie zvolané skôr, nech ju kontaktujú resp. nech iniciujú zasadnutie s konkrétnym zámerom, dotazom, alebo nápadom.

K bodu 10
Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu, sa starostka poďakovala prítomným za účasť na zasadnutí a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončila.

V Komáranoch, dňa 12.2.2026

Zapísal : Jana Ščavnická .....

Overil: Mgr. Stanislav Lipkoš .....

Roman Gregus .....

Vyvesené dňa: ..... Zvesené dňa: .....