

## Z á p i s n i c a č. 2

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Komáranoch,  
konaného dňa 10. februára 2023 na Obecnom úrade v Komáranoch

### Prítomní :

Podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice

### Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola uznesení
6. Plán kontrolnej činnosti HK na rok 2023
7. Dodatok č. 2 k VZN č. 1/2021
8. Dodatok č. 3 k VZN č. 40/2019
9. Informácie starostky obce
10. Diskusia
11. Záver.

### K bodu 1 a 2

V úvode zasadnutia starostka privítala prítomných poslancov obecného zastupiteľstva, hlavnú kontrolórku obce, a otvorila rokovanie zasadnutia, zároveň upozornila prítomných, že zasadnutie bude trvať maximálne do 18.00 h, pretože po 18tej hodine jej vyvstali iné povinnosti.. Starostka obce predložila prítomným poslancom návrh programu zasadnutia. Vzhľadom na dodatočne doručенú správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2022 a aktuálne predloženú žiadosť p. Vrabca o odkúpenie obecného pozemku, navrhla zmenu programu zasadnutia a to vsunúť bod 6 a bod 8. Poslanci s navrhovanou zmenou programu súhlasili.

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola uznesení
6. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2022
7. Plán kontrolnej činnosti HK na rok 2023
8. Žiadosť p. Vrabca o odkúpenie obecného pozemku
9. Dodatok č. 2 k VZN č. 1/2021
10. Dodatok č. 3 k VZN č. 40/2019
11. Informácie starostky obce
12. Diskusia
13. Záver.

### K bodu 3 a 4

Starostka obce navrhla za zapisovateľku Janu Ščavnickú, za overovateľov zápisnice navrhla poslancov: Ing. Pavla Džuku a p. Vieru Jakubčinovú. Do návrhovej komisie boli navrhnutí: p. Roman Gregus a Ing. Pavol Fedorčák PhD. Poslanec Mgr. Lipkoš v tejto

súvislosti predniesol požiadavku, aby overovatelia podpisovali zápisnicu v skoršom termíne ako doposiaľ, resp. v lehote maximálne do 10 dní po rokovaní OZ a aby starostka podpisovala prijaté uznesenia OZ až po podpísaní zápisnice zo zasadnutia OZ overovateľmi a až následne sa zápisnica a prijaté uznesenia zverejnili, s čím starostka súhlasila.

## **K bodu 5 a 6**

Hlavná kontrolórka obce informovala poslancov o plnení uznesení z predchádzajúceho obecného zastupiteľstva. Skonštatovala, že prijaté uznesenia boli splnené.

Hlavná kontrolórka obce oboznámila prítomných so správou o kontrolnej činnosti za rok 2022. Skonštatovala, že celkovo bolo vykonaných 11 kontrol, bez závažnejších pochybení.

Následne bolo prijaté uznesenie:

### ***Návrh uznesenia č. 11***

Obecné zastupiteľstvo Obce Komárany:

#### **A) *schvaľuje:***

1. *program zasadnutia s doplnením nových bodov 6 a 8*
2. *zapisovateľa zápisnice: Jana Ščavnická*
3. *overovateľov zápisnice: Ing. Pavol Džuka, Viera Jakubčinová*
4. *návrhovú komisiu: p. Roman Gregus a Ing. Pavol Fedorčák PhD.*

#### **B) *berie na vedomie***

1. *informácie hlavnej kontrolórky obce o kontrole plnení uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva*
2. *správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2022*

### **Hlasovanie:**

	<i>Počet</i>	<i>mená poslancov</i>
<b>Za:</b>	5	<i>Ing. Pavol Džuka, Ing. Pavol Fedorčák Phd., Roman Gregus, Viera Jakubčinová, Mgr. Stanislav Lipkoš</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	0	

***Návrh bol prijatý***

## **K bodu 7**

V ďalšom bode programu hlavná kontrolórka obce predložila poslancom obecného zastupiteľstva na schválenie Plán kontrolnej činnosti na rok 2023.

### ***Návrh uznesenia č. 12***

Obecné zastupiteľstvo obce Komárany:

*schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na rok 2023 a poveruje hlavnú kontrolórku vykonaním kontrol podľa tohto plánu.*

**Hlasovanie:**

	Počet	mená poslancov
<b>Za:</b>	5	Ing. Pavol Džuka, Ing. Pavol Fedorčák Phd., Roman Gregus, Viera Jakubčinová, Mgr. Stanislav Lipkoš
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	

*Návrh bol prijatý*

**K bodu 8**

V deň konania zasadnutia obecného zastupiteľstva bola obci doručená žiadosť p. Tomáša Vrabca o odkúpenie obecného pozemku parc.č. 161/3, ktorá susedí pozemkom v jeho vlastníctve. Dôvodom jeho žiadosti, ako sa osobne vyjadril, je skutočnosť, že uvedený pozemok chce využívať ako parkovacie miesto. P. Vrabec sa osobne zúčastnil rokovania a predložil k nahliadnutiu aj geometrický plán, ktorý si sám z vlastnej iniciatívy dal vypracovať a predstavil tak OZ vlastný návrh rozparcelovania pozemku. Zároveň uviedol, že podľa jeho návrhu by sa jemu odpredaná parcela spojila s parcelou Ľubomíra Paľka, ale s Ľubomírom Paľkom sa dohodli, že Ľubomír Paľko by dobrovoľne umožnil cez svoju parcelu prechod k cintorínu. OZ s takýmto postupom vyjadrilo nesúhlas. Ing. Džuka sa pýtal starostky, či si SPF žiadal o stanovisko od obce k predaju pozemku Ľubomírovi Paľkovi, nakoľko je to pozemok, cez ktorý územný plán obce počíta so spevnenou komunikáciou. Starostka odpovedala, že si to presne nepamätá, nakoľko bol to zdĺhavý proces a bolo to už dávno.

V rámci rokovania o tejto žiadosti, vzhľadom k tej skutočnosti, že sa jedná o časť obecného pozemku, ktorý umožňuje prechod a prístup občanov k cintorínu a podľa územného plánu obce tu bola plánovaná spevnená miestna komunikácia, poslanci diskutovali o možných následkoch odpredaja predmetnej parcely.

Poslanec Mgr. Stanislav Lipkoš upozornil, že pozemok, ktorý žiada p. Vrabec odkúpiť je súčasťou celej cesty uličky tzv. Orechovej a jeho odpredajom by sa zamedzil prístup do doliny a tak aj k cintorínu, preto navrhuje zachovať prechod cez „dolinu“ vo vlastníctve obce na účely vybudovania minimálne chodníka pre prístup občanov k miestnemu cintorínu. Poslanec Ing. Džuka zároveň upozornil, že týmto sa zároveň zamedzí prístup k svojim nehnuteľnostiam rodine p. Puškára a p. Oráča. Poslanec Ing. Pavol Džuka navrhol stiahnuť tento bod z rokovania a presunúť ho na budúce zasadnutie a zároveň navrhol stretnúť sa na mieste a prizvať aj p. Ľubomíra Paľka, ktorého pozemok susedí s parcelou, ktorú chce odkúpiť p. Vrabec. Ing. Fedorčák PhD. navrhuje rozparcelovať predmetnú parcelu tak, aby bolo možné vybudovať z ulice Orechovej aspoň chodník a ďalej aj schodisko k cintorínu, ale predtým stretnúť sa na mieste.

V nadväznosti na postoj poslancov, starostka obce vyzvala p. Vrabca aby inicioval stretnutie s poslancami a takisto aj Ľubomírom Paľkom na mieste parcely, ktorú chce odkúpiť, aby na ďalšom zasadnutí mohlo byť prijaté konkrétne stanovisko k žiadosti.

Následne bolo prijaté uznesenie:

***Návrh uznesenia č. 13***

Obecné zastupiteľstvo obce Komárany:

*schvaľuje presunutie bod č. 8 z rokovania obecného zastupiteľstva na nasledujúce rokovanie, po oboznámení sa so situáciou na mieste.*

**Hlasovanie:**

	<i>Počet</i>	<i>mená poslancov</i>
<b>Za:</b>	5	<i>Ing. Pavol Džuka, Ing. Pavol Fedorčák Phd., Roman Gregus, Viera Jakubčinová, Mgr. Stanislav Lipkoš</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	

*Návrh bol prijatý*

## **K bodu 9 a 10**

Pracovníčka obce informovala poslancov obecného zastupiteľstva, že po tom, ako boli 28.11.2022 schválené dva dodatky k VZN-kám obce týkajúce sa zmeny finančného pásma, ktorým sa určuje finančný limit na nákup potravín a ktoré určujú cenu jedla v školskej jedálni, bolo obci doručené Usmernenie Ministerstva školstva SR, ktorým bolo upresnené, že pri cene potravín pre dospelých sa postupuje podľa tabuľky finančné pásma B. Tieto majú platiť najneskôr od 1.3.2023. Z uvedeného dôvodu bolo potrebné zosúladiť VZN-ká obce s platnou legislatívou a preto boli spracované nové návrhy dodatkov k VZN č. 1/2021 a VZN č. 40/2019. Tieto boli 15. dní pred rokovaním OZ zverejnené na úradnej tabuli obce, ako aj na internetovej stránke obce. Následne boli návrh týchto dodatkov predložené na schválenie poslancom OZ.

### *Návrh uznesenia č. 14*

*Obecné zastupiteľstvo obce Komárany:*

#### **sa u z n á š a**

na prijatí Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Komárany č. 1/2021 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú náhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Komárany.

#### **Hlasovanie:**

	<i>Počet</i>	<i>mená poslancov</i>
<b>Za:</b>	5	<i>Ing. Pavol Džuka, Ing. Pavol Fedorčák Phd., Roman Gregus, Viera Jakubčinová, Mgr. Stanislav Lipkoš</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	

*Návrh bol prijatý*

### *Návrh uznesenia č. 15*

*Obecné zastupiteľstvo obce Komárany:*

#### **sa u z n á š a**

na prijatí Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Komárany č. 40/2019 k cene jedla zamestnancov obce a cudzích stravníkov v školskej jedálni pri Materskej škole Komárany.

#### **Hlasovanie:**

	<i>Počet</i>	<i>mená poslancov</i>
<b>Za:</b>	5	<i>Ing. Pavol Džuka, Ing. Pavol Fedorčák Phd.,</i>

		<i>Roman Gregus, Viera Jakubčinová, Mgr. Stanislav Lipkoš</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	

*Návrh bol prijatý*

## K bodu 11

Informácie starostky obce:

Starostka zaslala poslancom materiál ZMOVR a sformulovanú výzvu s požiadavkami adresovanú vláde na riešenie nepriaznivej energetickej a hospodárskej situácie v samospráve. Informovala aj o aktivitách a pripravovaných protestných zhromaždeniach v tejto súvislosti. Zhodnotila podujatie stolnotenisový turnaj a poďakovala za pomoc pri organizácii poslankyni p. Viere Jakubčinovej a pracovníčke úradu za pomoc pri organizačno-technickom zabezpečení podujatia.

Následne starostka čítala jednotlivé zámery, resp. názory na to čo, by bolo potrebné v obci zrealizovať počas tohto volebného obdobia, ktoré jej boli doručené od členov obecného zastupiteľstva. Ku každému sa jednotlivito vyjadrila. Skonštatovala, že reagovať bude operatívne podľa reálnych výziev a možností získania finančných prostriedkov. Konkrétny návrh poslanca Ing. Fedorčáka PhD. výzva - fotovoltaika - vyhodnotila ako pre obec nerentabilný. Uviedla, že mala informáciu o tejto výzve, avšak je potrebná veľká investícia. Na otázku poslancov o celkových nákladoch poslanec Ing. Fedorčák uviedol, že náklady by boli približne 18.000,-€, z ktorých má obec spoluúčasť 15%, plus k tomu ešte náklady na projekt a energetický audit. Zároveň uviedol, že žiadosť je potrebné zaslať do 18.03.2023 s tým, že táto výzva bude pokračovať do vyčerpania finančných prostriedkov. Starostka obce zároveň uviedla, že aktivity zo strany poslancov očakáva nie len vo forme spísať čo by sa v obci zišlo, ale konkrétnou pomocou ako napríklad keď sa osobne angažuje pani Jakubčinová pri organizačno technickom zabezpečení na podujatiach organizovaných obcou, alebo ako v minulosti poslanec Ing. Fedorčák sa angažoval v projekte na zníženie energetických nákladov budovy obecného úradu, kde aj sprostredkoval kontakt na agentúru, ktorá projekt zastrešovala.

Vo viacerých návrhoch sa starostka a poslanci zhodli, ako napríklad výstavba (rekonštrukcia) komunikácie popri OcÚ ku Gréckokatolíckemu chrámu (Mgr. Lipkoš). Taktiež rekonštrukcia kuchyne (Ing. Džuka, p. Roman Gregus, p.Viera Jakubčinová), obnova a modernizácia okolia OcÚ (p. Jakubčinová) .

Pomerne detailnejšie sa analyzoval zámer s vybudovaním chodníka popri ceste č. III/3617, ktorý predostreli všetci prítomní. V tejto súvislosti osloví starostka obce geodeta a osoby oprávnené riešiť takýto projekt. Je otázne či vzhľadom na normy a aktuálny stav toto je vôbec reálne.

Návrhy ako napr. návrh Mgr. Lipkoša zrealizovať mobilné aplikácie pre občanov kvôli modernizácii a informovanosti, starostka obce vyhodnotila ako neprvoradé. Skôr súhlasila s návrhom p. Jakubčinovej– oprava nekvalitného oporného múra pri dome smútku. Ing. Džuka, Mgr. Lipkoš a Ing. Fedorčák navrhovali aj vybudovanie zberného dvora a kompostárne, čo však obnáša následné povinnosti pre obec ako je napríklad zamestnanie osoby k prevádzke a celková údržba, čo je v podmienkach malej obce veľmi náročné, hlavne finančne.

K návrhu Ing. Džuku, aby sa dostavala stavba skupinového vodojemu, starostka uviedla, že jej názor z predchádzajúceho obdobia je nemenný a vzhľadom na finančnú náročnosť a potrebu kompletne novej projektovej aktualizácie, riešila by to iba v prípade



