

Z á p i s n i c a č. 24

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Komáranoch,
konaného dňa 7. októbra 2022 na Obecnom úrade v Komáranoch

Prítomní :

Podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola uznesení
6. Odpredaj obecného pozemku
7. Rozpočet obce na obdobie 2023 – 2025
8. Informácie starostky obce
9. Diskusia
10. Záver.

K bodu 1 a 2

V úvode zasadnutia starostka privítala prítomných poslancov obecného zastupiteľstva a hlavnú kontrolórku a otvorila rokovanie zasadnutia. Poslanec Roman Konečný vopred, z dôvodu pracovných povinností, ospravedlnil svoju neprítomnosť. Starostka obce predložila prítomným poslancom návrh programu zasadnutia a navrhla hlasovať o jeho schválení. Program bol následne prítomnými poslancami schválený.

K bodu 3 a 4

Starostka obce navrhla za zapisovateľku Janu Ščavnickú, za overovateľov zápisnice navrhla poslancov: Ing. Slavomíra Kmeca a p. Vieru Jakubčinovú. Do návrhovej komisie boli navrhnutí: p. Marek Boršč a Ing. Lukáš Monok.

K bodu 5

Hlavná kontrolórka obce informovala poslancov o plnení uznesení z predchádzajúceho obecného zastupiteľstva. Skonštatovala, že prijaté uznesenia boli splnené. Následne bolo prijaté uznesenie:

Návrh uznesenia č. 112

Obecné zastupiteľstvo Obce Komárany:

A) schvaľuje:

1. program zasadnutia
2. zapisovateľa zápisnice: Jana Ščavnická
3. overovateľov zápisnice: Ing. Slavomír Kmec a p. Viera Jakubčinová
4. návrhovú komisiu: p. Marek Boršč a Ing. Lukáš Monok

B) berie na vedomie

informácie hlavnej kontrolórky obce o kontrole plnení uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva

Hlasovanie:

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 1

Ing. Lukáš Monok

Ing. Slavomír Kmec

Viera Jakubčinová

Marek Boršč

Návrh bol prijatý**K bodu 6**

Poslanci obecného zastupiteľstva na predchádzajúcom zasadnutí schválili zámer obce odpredať obecný pozemok p. Ajbenovi na základe jeho žiadosti. Jedná sa o obecný pozemok (zakopaný rigol), ktorý pretína jeho pozemok, na ktorom realizuje výstavbu rodinného domu. Zámer obce bol zverejnený v obci obvyklým spôsobom v zákonnej lehote. V tomto bode programu poslanci pristúpili k schváleniu samotnému prevodu vlastníctva – kúpnej zmluvy.

Návrh uznesenia č. 113Obecné zastupiteľstvo Obce Komárany

- **s c h v a ľ u j e** prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Komárany – **kúpnu zmluvu** z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

- parc. registra „C“ parc. č. 209, orná pôda o výmere 10 m², zapísaná na LV č. 471, k.ú. Komárany

- parc. registra „C“ parc. č. 212, orná pôda o výmere 18 m², zapísaná na LV č. 471, k.ú. Komárany

v prospech žiadateľa: Bc. Štefan Ajben, nar. xxxx, bytom Sídl. I. 981/39, Vranov nad Topľou

za kúpnu cenu 3,80 €/m², t. j. spolu 106,40 €.

Zdôvodnenie hodného osobitného zreteľa: jedná sa o pozemky nízkej výmery, ktoré pretínajú nehnuteľnosť vo vlastníctve žiadateľa. Tieto pozemky obec nevyužíva, nakoľko obec by pri vstupe na svoj pozemok musela použiť pozemok žiadateľa.

Hlasovanie:

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 1

Ing. Lukáš Monok

Ing. Slavomír Kmec

Viera Jakubčinová

Marek Boršč

Návrh bol prijatý

K bodu 7

Nasledujúcim bodom programu bolo schválenie rozpočtu na roky 2023-2025. Návrh rozpočtu bol vopred zverejnený na webovej stránke obce a na úradnej tabuli obce vopred v zákonom stanovenej lehote. Taktiež bol v elektronickej podobe zaslaný poslancom k naštudovaniu.

Návrh uznesenia č. 114

Obecné zastupiteľstvo obce Komárany

A/

1/ berie na vedomie viacročný rozpočet na roky 2023 – 2025 bez programovej štruktúry

2/ stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu viacročného rozpočtu na roky 2023 – 2025 a návrhu rozpočtu na rok 2023

B/ schvaľuje rozpočet obce na rok 2023 v objeme 253.689,- € bez programovej štruktúry.

Hlasovanie:

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 1

Ing. Lukáš Monok

Ing. Slavomír Kmec

Viera Jakubčinová

Marek Boršč

Návrh bol prijatý

K bodu 8

Informácie starostky obce sa týkali analýzy zostavovania rozpočtu s ohľadom na energetickú a ekonomickú situáciu v štáte. Informovala o rokovaní na 33. sneme ZMOS kde sa taktiež diskutovalo o dopadoch na samosprávu v súvislosti s infláciou, vývojom spotrebiteľských cien, kvantifikácia výdavkov DPFO... Informovala taktiež, že zo strany ministerstiev ešte nedošlo k navýšeniu cenových pásiem, čo sa týka stravovania v MŠ – tam je situácia taktiež už neúnosná, pretože platby za stravu sú pre navýšenie cien potravín nepostačujúce. V najbližšej dobe bude potrebné toto upraviť VZN. Avizované je aj navyšovanie cien za vývoz TKO, to bude taktiež potrebné upraviť VZN - avšak zatiaľ nemáme konkrétne vyčíslenie výdavkov. Na skutočnosť, že v súlade so zákonom o rozpočtovej zodpovednosti obec nesmie doplácať za občanov na tieto výdaje – upozornila aj kontrolórka obce. Pripojil sa aj Ing. Monok, ktorý taktiež upozornil na potrebu zvýšiť platby za vývoz TKO podľa reálnych výdajov obce a tiež upraviť ceny nájomného za KD. Toto sa bude riešiť v prípade jasne stanovených - zvýšených cien za energie.

Starostka obce pozitívne zhodnotila zrealizované podujatia Jánska zábava (na toto podujatie neboli použité financie z rozpočtu obce) a taktiež podujatie „futbalový uličkový turnaj“ spojený so športovým dňom detí, ktoré mali pozitívne ohlasy.

K plánovaným podujatiam – Úcta k starším a Katarínska zábava poprosila starostka obce o súčinnosť poslancov. P. Jakubčinová pomôže s prípravou občerstvenia na Úctu k starším a Ing. Kmec opäť poskytne vecný dar do tomboly na Katarínsku zábavu. Tá by sa mala konať 25.11. 2022 (piatok).

