



Obec Komárany v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 2 ods. 1 a 2, § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2, § 12 ods. 1, 2 a 3, § 16 ods. 1, 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4, 5 a 7, § 20 ods. 4, § 21 ods. 2, § 29, § 36, § 43, § 51, § 59, § 83, § 98, § 103 zákona č. 582/2004 Zb. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 582/2004 Zb.“) vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie obce Komárany o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Č. 30 /2011

PRVÁ ČASŤ

§ 1 Predmet úpravy

Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „nariadenie“) obec Komárany

- a) ustanovuje miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
- b) určuje sadzbu dane a poplatku, spôsob vyberania dane a poplatku, daňovú povinnosť daňovníka a poplatníka,
- c) ustanovuje oslobodenie od dane, zníženie dane, zníženie poplatku a odpustenie poplatku.

§ 2 Druhy miestnych daní

1.) Obec Komárany (ďalej len „obec“) zavádza a ukladá od 1. januára 2012 na svojom území tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za ubytovanie
- d) daň za užívanie verejného priestranstva
- e) daň za predajné automaty
- f) daň za nevýherné hracie prístroje

2) Obec ukladá od 1. januára 2012 na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 3 Zdaňovacie obdobie

1) Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 2 ods. 1 písm. a), b) zákona č.582/2004 a poplatku je kalendárny rok.

DRUHÁ ČASŤ

§ 4 Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,

Daň z pozemkov

§ 5 Základ dane

1) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu **orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty** je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Zb.

2) Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú **hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy** je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa zákona č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Namiesto takto určenej hodnoty sa môže použiť hodnota pozemku uvedená v tomto všeobecne záväznom nariadení, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

3) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu **záhrada, zastavané plochy a nádvoría, stavebné pozemky a ostatné plochy** je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Zb.

Hodnota pozemkov podľa druhu pre Obec Komárany v zmysle zákona 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov

Druh pozemku	Hodnota pozemku v €/m ²
Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,2370
Trvalé trávnaté porasty	0,0693
Záhrada, zastavané plochy a nádvoría	1,3200
Stavebné pozemky	13,2700
Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,0300
Ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	1,3200

§ 6 Sadzba dane

- 1) Ročná sadzba dane z pozemkov je pre všetky druhy pozemkov **0,25 % zo základu dane.**
- 2) **Ročná sadzba dane z pozemkov uvedená v § 6 ods. 1 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa v celej obci zvyšuje (§8 ods. 2 zákona č.582/2004 Zb.) takto:**

Druh pozemku	Sadzba v %
Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,50
Trvalé trávnaté porasty	0,50
Záhrady	0,25
Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,50
Rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,25
Zastavané plochy a nádvoría	0,25
Stavebné pozemky	0,25
Ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	0,25

§ 6a Výpočet dane z pozemkov

Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 5 tohto nariadenia a ročnej sadzby dane z pozemkov podľa § 6 ods.2 tohto nariadenia.

Napr.: záhrada o výmere 1000 m² x 1,32 eura/m² x 0,50 % = 6,60 €

Daň zo stavieb § 7 Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

§ 8 Sadzba dane

- 1) Ročná sadzba dane zo stavieb je 0,033 eura za každý aj začatý m² zastavanej plochy.
- 2) *Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 8 ods. 1 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa v celej obci zvyšuje (§ 12 ods. 2 zákona č.582/2004 Zb.) takto:*

- a) **0,033 eura za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré tvoria doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,**
- b) **0,050 eura za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,**
- c) **0,13 eura za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,**
- d) **0,13 eura za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov,**
- e) **0,70 eura za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,**
- f) **0,70 eura za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,**
- g) **0,13 eura za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).**

- 3) Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 8 ods. 2 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zvyšuje pri viacpodlažných stavbách o príplatok za podlažie v sume 0,03 eura za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia (§12 ods. 3 zákona č. 582/2004 Zb.).

4) Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane. Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby dane a príplatok za podlažie, pomerná časť základu dane sa zistí ako pomer podlahovej časti stavby využíwanej na jednotlivý účel využitia k celkovej podlahovej ploche stavby. Ak ide o viacpodlažnú stavbu daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane zo stavieb zvýšenej o súčin počtu ďalších podlaží a príplatku za podlažie. Do počtu ďalších podlaží pri výpočte dane zo stavieb v prípade viacpodlažnej stavby sa nezapočítava prvé nadzemné podlažie.

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľnosti

§ 9

Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Podľa miestnych podmienok v obci Komárany **sa znižuje daň z pozemkov** u týchto pozemkov na :

- a. **30 %** daňovej povinnosti u pozemkov, ktorých vlastníkmi sú občania starší ako **70 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu.**

(2) Podľa miestnych podmienok v obci Komárany **sa od dane z pozemkov oslobodzujú** tieto pozemky:

- a. pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
- b. močiare, plochy slatín a slancov, remizky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov.
- c. stožiare rozvodu elektrickej energie vysokého napätia a pásy pozemkov v lesoch vyčlenených na rozvod elektrickej energie.
- d. pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- e. pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
- f. lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky)
- g. pozemky tvoriace jeden funkčný celok so stavbou alebo jej časťou slúžiacou na vykonávanie náboženských obradov cirkví a náboženských spoločností.

(3) Podľa miestnych podmienok v obci Komárany **sa znižuje daň zo stavieb** u týchto stavieb na:

- a. **50 %** daňovej povinnosti za stavby na bývanie, ktorých vlastníkmi sú občania v hmotnej núdzi, alebo občania starší ako **70 rokov.**

(4) Zníženie dane správca dane priznáva na základe písomnej žiadosti podanej do 31.01. zdaňovacieho obdobia.

(5) Podľa miestnych podmienok v obci **sa od dane zo stavieb oslobodzujú:**

- a. stavby alebo ich časti slúžiace na vykonávanie náboženských obradov cirkví a náboženských spoločností.

(6) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období , v ktorom daňovník nadobudol nehnuteľnosť do vlastníctva a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo k nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom nehnuteľností 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom. Pre vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada.

V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka , daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni , v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti, alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom.

(7) Fyzická osoba alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočnosti rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľností a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.

§ 10 Daňové priznanie

(1) Daňové priznanie k dani z nehnuteľností (ďalej len "priznanie") je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť, ak tento zákon neustanovuje inak a v ďalších zdaňovacích obdobiach do tohto termínu, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností.

Za zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane sa nepovažuje zmena sadzieb dane z nehnuteľností.

Ak je pozemok, stavba, v spoluvlastníctve viacerých osôb (§ 5 ods.4, § 9 ods. 3 a § 13 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z.), priznanie podá každá fyzická osoba alebo právnická osoba. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá ten, koho dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania.

(2) Daňovník, ak ide o fyzickú osobu, je povinný uviesť v daňovom priznaní aj meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, rodné číslo a ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu, ktorá je podnikateľom je povinný uviesť aj obchodné meno alebo názov, identifikačné číslo a sídlo alebo miesto podnikania. Súčasne je daňovník povinný vyplniť všetky údaje podľa daňového priznania. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu.

§ 11 Vyrubenie dane

1.) Daň z nehnuteľnosti vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia.

2.) Pri nadobudnutí nehnuteľností v dražbe správca dane vyrubí pomernú časť dane vydražiteľovi začínajúc mesiacom nasledujúcim po dni, v ktorom nehnuteľnosť v dražbe nadobudol, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.

3.) Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe ich dohody podal priznanie podľa § 19 ods. 2 zákona č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady); v prípade bezpodielového vlastníctva manželov, tomu z manželov, ktorý podal priznanie.

4.)Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 1,50 € nebude vyrubovať ani vyberať. (§ 20 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady).

§ 12 Platenie dane

(1) Vyrubená daň z nehnuteľností v priebehu roka je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe ich dohody podal priznanie podľa § 19 ods. 2 zákona o miestnych daniach.

Správca dane z nehnuteľnosti povoľuje platbu dane z nehnuteľnosti nasledovne :
v štyroch rovnakých splátkach a to:

- prvá splátka dane do 31. mája bežného zdaňovacieho obdobia
- druhá splátka dane do 31. júla, bežného zdaňovacieho obdobia
- tretia splátka dane do 30.septembra,bežného zdaňovacieho obdobia
- štvrtá splátka dane do 30.novembra,bežného zdaňovacieho obdobia

Ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe nepresahuje 30€ a fyzickej osobe – podnikateľovi a právnickej osobe 340,00 € , je splatná naraz do 31. mája.

2.) Vlastník nehnuteľnosti, ktorý v priebehu roka vydraží nehnuteľnosť, ktorá je predmetom dane z nehnuteľnosti, zaplatí pomernú časť ročnej dane začínajúc mesiacom nasledujúcim po dni, v ktorom nehnuteľnosť v dražbe nadobudol.

(3) Spôsoby vyberania dane:

- a. v hotovosti do pokladnice obce,
- b. poštovým peňažným poukazom,
- c. bezhotovostným prevodom na účet obce.

TRETIA ČASŤ

Daň za psa

§ 13

Predmet dane

1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.

2) Predmetom dane za psa nie je:

- a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
- c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

§ 14

Daňovník

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba ktorá je:

- a) vlastníkom psa alebo
- b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

§ 15

Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 16

Sadzba dane

2.) Sadzba dane podľa miestnych podmienok sa stanovuje za jedného psa a kalendárny rok nasledovne :

- a.) pes chovaný v rodinnom dome v obci 4,00 €
- b.) pes chovaný v budovách a objektoch určených na podnikanie 8,00 €

Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

§ 17

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 12 ods. 1 tohto všeobecne záväzného nariadenia a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

§ 18

Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

- 1) Daňovník je povinný oznámiť obci vznik daňovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti písomne na evidenčnom liste psa, ktorý daňovníkovi vydá obec na požiadanie – príloha č. 1 tohto nariadenia.
- 2) Obec vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- 3) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.
- 4) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

§ 19

Oslobodenie od platenia dane

Od dane za psa je oslobodená osoba osamelo žijúca vo veku od 70 rokov. Oslobodenie správca dane neposkytuje v prípade, ak v evidencii trvalého pobytu je na danej adrese okrem dôchodcu resp. dôchodcov evidovaná ďalšia osoba. Ak takáto osoba vlastní viac ako jedného psa, za každého ďalšieho psa je povinná zaplatiť daň vo výške 4,00 € .

§20

Spôsob vyberania dane

Daň za psa obec vyrubí rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Spôsoby vyberania dane:

- a/ v hotovosti do pokladne obecného úradu,
- b/ poštovým peňažným poukazom,
- c/ bezhotovostným prevodom na účet obce.

ŠTVRTÁ ČASŤ

§ 21

Daň za užívanie verejného priestranstva

- 1.) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Komárany.

§ 22

Predmet dane

- 1.)Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie priestranstva .
- 2.) Osobitným užívaním verejného priestranstva podľa tohto VZN sa rozumie umiestnenie zariadenia na poskytovanie služieb, predajného zariadenia a pod.

§ 23

Daňovník

- 1.) Daňovníkom je FO alebo PO ktorá verejné priestranstvo užíva.

§ 24
Základ dane

- 1.) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je užívanie verejného priestranstva

§ 25
Sadzba dane

- 1.) Sadzba dane za užívanie miesta pri príležitostnom predaji v obci je nasledovná:
- (a) 7 € za predaj z nákladného auta za akciu
 - (b) 4 € za predaj z osobného auta za akciu

§ 26
Vznik a zánik daňovej povinnosti

- 1.) Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva

§ 27
Správa dane

Obec Komárany ako miestne príslušná obec vykonáva správu dane za užívanie verejného priestranstva, ktoré sa nachádza na území obce Komárany.

§ 28
Spôsoby vyberania dane:

- 1.) Daň za užívanie verejného priestranstva je splatná ihneď pri vydaní povolenia na užívanie verejného priestranstva, v ostatných prípadoch a to :
- (a.) v hotovosti priamo do pokladne obce

PIATA ČASŤ

§ 29
Daň za predajné automaty

§ 30
Predmet dane

- 1.) Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky verejnej dopravy.

§ 31
Daňovník

- 1.) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

§ 32
Základ dane

- 1.) Základom dane je počet predajných automatov.

§ 33
Sadzba dane

- 1.) Sadzba dane je 50,00 € za jeden predajný automat a kalendárny rok.

§ 34
Vznik a zánik daňovej povinnosti

- 1.) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

§ 35

Oznamovacia povinnosť

- 1.) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na tlačive vydanom správcom dane a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť. Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Komáranoch. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje - identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu a miesto prevádzkovania. Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje - identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu a miesto doterajšieho prevádzkovania.
- 2.) Obec vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- 3.) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.
- 4.) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.
- 5.) Daňovník je povinný viesť písomne preukaznú evidenciu o počte prevádzkovaných predajných automat. Strany v evidencii je daňovník povinný očíslovať a predložiť evidenciu obci Komárany do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Evidencia o počte prevádzkovaných predajných automatov musí obsahovať:
 - deň začatia prevádzkovania predajného automatu,
 - deň ukončenia prevádzkovania predajného automatu,
 - druh, typ a názov predajného automatu,
 - výrobné číslo predajného automatu,
 - obsah skladby ponúkaného tovaru do 10 druhov tovaru,
 - obsah skladby ponúkaného tovaru nad 10 druhov tovaru,
 - miesto umiestnenia predajného automatu.

Evidenciu je daňovník povinný na výzvu obce Komárany predložiť ku kontrole alebo na Obecný úrad v lehote stanovenej vo výzve. K písomnému oznámeniu je daňovník povinný predložiť hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú predajný automat.

§ 36

Správa dane

- 1.) Obec Komárany ako miestne príslušná obec vykonáva správu dane za predajné automaty, ktoré sa prevádzkujú na území obce Komárany.**

§ 37

Spôsob vyberania dane

- 1.) Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.

Obec vyrubí daň rozhodnutím, Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Daň obec vyberá nasledovným spôsobom :

- (a.) v hotovosti priamo do pokladne obce
- (b.) bezhotovostným prevodom na účet obce Komárany

2.) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

ŠIESTA ČASŤ

§ 38

Daň za nevýherné hracie prístroje

§ 39

Predmet dane

- 1.) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
- 2.) Nevýherné hracie prístroje sú:
 - (a.) elektronické prístroje na počítačové hry,
 - (b.) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

§ 40

Daňovník

- 1.) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá prevádzkuje nevýherné hracie prístroje a iné zariadenia na zábavné hry.

§ 41

Základ dane

- 1.) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov a zariadení na zábavné hry.

§ 42

Sadzba dane

- 1.) Sadzba dane je 50,00 € za jeden nevýherný hrací prístroj resp. zariadenie na zábavné hry a kalendárny rok.

§ 43

Vznik a zánik daňovej povinnosti

- 1.) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov resp. zariadení na zábavné hry a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

§ 44

Oznamovacia povinnosť

- 1) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti obci Komárany do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na tlačive vydanom obcou Komárany a v tejto lehote zaplatiť daň za zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť. V písomnom oznámení je daňovník povinný uviesť základné údaje o nevýhernom hracom prístroji a to výrobné číslo, druh a názov nevýherného hracieho prístroja, počet prevádzkovaných nevýherných hracích prístrojov, dátum začatia prevádzkovania. Takúto evidenciu musí viesť aj v prevádzke kde je nevýherný hrací prístroj umiestnený.
- 2) Obec vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- 3) Daňovník je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu o počte prevádzkovaných nevýherných hracích prístrojov. Strany v evidencii je daňovník povinný očíslovať a predložiť evidenciu obci Komárany do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Evidencia o počte prevádzkovaných nevýherných hracích prístrojov musí obsahovať:

deň začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
deň ukončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
druh, typ a názov nevýherného hracieho prístroja,
výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja
miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja.

Evidenciu je daňovník povinný na výzvu obce Komárany predložiť pri kontrole alebo na Obecný úrad v lehote stanovenej vo výzve.

4) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

5) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

§ 45

Správa dane

Obec Komárany ako miestne príslušná obec vykonáva správu dane za nevýherné hracie prístroje, ktoré sa prevádzkujú na území obce Komárany.

§ 46

Spôsob vyberania dane

- 1.) Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
- 2.) Obec vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Daň obec vyberá následným spôsobom:

- (a.) v hotovosti priamo do pokladne obce
- (b.) bezhotovostným prevodom na účet obce Komárany

SIEDMA ČASŤ

§ 47

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady Predmet poplatku a poplatník

(1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len "poplatok") sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

(2) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je :

a) **fyzická osoba**, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"),

b) **právnická osoba**, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,

c) **podnikateľ**, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

(3) Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) tohto ustanovenia v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu.

(4) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí
a/ vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí; ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie,

b/ správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ"). Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

(5) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.

§ 48

Sadzba a určenie poplatku

(1) Sadzby poplatku za obdobie jedného kalendárneho roka :

a) základná sadzba poplatku pre poplatníka podľa §77 ods.2 písm. a) zákona 528/2044 Z.z. v znení neskorších predpisov je **0,025 € za osobu deň, alebo 9,125 € ročne** pre každého obyvateľa obce bez rozdielu veku.

b) pre poplatníkom uvedených v § 77 ods.2 písm. b) a c) zákona č. 528/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov je sadzba poplatku **0,160 €** za osobu a kalendárny deň a hodnota koeficientu pre výpočet ukazovateľa dennej produkcie odpadov je nasledovná :

- podnikateľ fyzická alebo právnická osoba – 0,160 € x koeficient 1 x jeden kalendárny rok
- cirkvi a náboženské spoločnosti - 0,160€ x koeficient 0,30 x jeden kalendárny rok

(2) Pre poplatníkov obce určí poplatok za jeden kalendárny rok ako :

a) súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v určenom období, počas ktorých má alebo bude mať poplatník podľa ods. 2 písm. a) v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať , alebo

b) súčin sadzby poplatku, počtu kalendárnych dní v určenom období a ukazovateľa dennej produkcie komunálnych odpadov, ak ide o poplatníka podľa ods. 2 písm. b) alebo písm. c)

(3) Ukazovateľ produkcie komunálnych odpadov v určenom období je súčet

a/ priemerného počtu osôb pripadajúci na určené obdobie, ktoré sú v rozhodujúcom období s poplatníkom podľa § 77 ods. 2 písm. b) alebo písm. c) v pracovnoprávnom vzťahu, inom obdobnom vzťahu alebo ktoré sú u poplatníka v štátnozamestnaneckom pomere, alebo ktoré tvoria jeho štatutárny orgán, pričom tieto osoby vykonávajú svoju činnosť v nehnuteľnosti, ktorú poplatník užíva alebo je oprávnený užívať, nachádzajúcej sa v obci, ak je poplatníkom fyzická osoba, ktorá je podnikateľom, do počtu osôb sa nezapočítavajú osoby, ktoré majú v tejto obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt (ďalej len „priemerný počet zamestnancov“) a
b/ priemerného počtu

- hospitalizovaných alebo ubytovaných osôb pripadajúci na určené obdobie v rozhodujúcom období, ak ide o poplatníka, ktorý v užívanej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci poskytuje zdravotné služby alebo ubytovacie

- služby, do tohto počtu osôb sa nezapočítavajú osoby, ktoré majú v tejto obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt,
- miest určených na poskytovanie služby pripadajúci na určené obdobie v rozhodujúcom období, ak ide o poplatníka, ktorý v užívanej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci poskytuje reštauračné, kaviarenské alebo iné pohostinské služby, a ak sa u tohto poplatníka nezapočítava do ukazovateľa produkcie komunálnych odpadov v určenom období priemerný počet podľa prvého bodu, alebo
 - priemerného počtu zamestnancov neznižený o počet osôb, ktoré majú v obci aj trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, vynásobený koeficientom ustanoveným obcou, ak ide o poplatníka, u ktorého sa do ukazovateľa produkcie komunálnych odpadov v určenom období nezapočítava priemerný počet podľa prvého ani druhého bodu, koeficient nesmie mať vyššiu hodnotu ako 1.

(4) Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok, odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok, v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť obci

a/ svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len "identifikačné údaje"); ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 písm. b) alebo písm. c) tohto ustanovenia názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO),

b/ identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatníka podľa § 77 ods. 7 zákona o miestnych daniach,

(5) Poplatník je oprávnený podať obci ohlásenie aj v prípade, ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená, alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.

§ 49

Vyrubenie a spôsob platenia poplatku

(1) Poplatok vyrubí obec rozhodnutím.

(2) Miestny poplatok pre zber, prepravu a zneškodňovanie komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov sa platí správcovi poplatku v slovenskej mene do 15 dni odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

(3) Správca poplatku poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník preukáže hodnoverným dokladom :

- a. že sa v určenom období dlhodobo , najmenej rok , zdržiaval v zahraničí,
- b. že sa v určenom období dlhodobo, najmenej rok, zdržiava v mieste prechodného bydliska mimo obce Komárany na území Slovenskej republiky.
- c.

(4) Správca poplatku poplatok zníži ak poplatník preukáže hodnoverným dokladom :

- a.) že je študentom denného štúdia mimo územia obce , s výnimkou denne dochádzajúceho žiaka, vo výške 50 % zo sadzby poplatku určenej v § 48 ods. 1 a) tohto nariadenia
- b.) že z dôvodu výkonu zamestnania sa dlhodobo zdržiava mimo obce v rámci SR vo výške 50 % zo sadzby poplatku určenej určenej v § 48 ods. 1 a) tohto nariadenia
- c.) že je v hmotnej núdzi, vo výške 50 % zo sadzby poplatku určenej v § 48 ods. 1 a) tohto nariadenia

Správca poplatok zníži bez písomnej žiadosti o 30 % zo sadzby poplatku určenej v tomto nariadení fyzickej osobe vo veku nad 70 rokov. Zníženie poplatku správca poplatku poskytne v príslušnom zdaňovacom období po dovŕšení 70 rokov .

(5) Odpustenie alebo zníženie poplatku obec priznáva na základe písomnej žiadosti, podanej u správcu poplatku do 31.januára bežného roka.

(6) Vyrubenie poplatku a platenie poplatku

1. Správca poplatku pre poplatníkov uvedených v ods. 2 písm. a) a pre poplatníkov uvedených v ods. 2 písm. b) a c) , poplatok vyrubí rozhodnutím za spoplatňovacie obdobie, ktorým je kalendárny rok.

2. Spôsob platenia poplatku :

a) Vyrubený poplatok je splatný naraz do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, pokiaľ správca poplatku neurčí v rozhodnutí splatnosť poplatku inak

Správca dane z nehnuteľnosti povoľuje platbu poplatku nasledovne :

Poplatok vyrubený rozhodnutím pre fyzickú osobu , právnickú osobu a podnikateľa do výšky 30,00 € je splatný do 30.04. bežného roka,

poplatok vyrubený rozhodnutím pre fyzické osoby, právnické osoby a podnikateľov v sume nad 30,00 € je splatných v dvoch splátkach, pričom prvá splátka je splatná do 30.04 bežného roka a druhá splátka je splatná do 31.07. bežného roka, pokiaľ správa poplatku neurčí v rozhodnutí splatnosť poplatku inak.

§ 50

Spôsob vyberania poplatku :

(a.) v hotovosti priamo do pokladne obce

(b.) bezhotovostným prevodom na účet obce Komárany,

OSMA ČASŤ

§ 51

Záverečné ustanovenia

1.) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach číslo 582/2044 Z.Z. a zák. SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.

2) Obecné zastupiteľstvo obce Komárany schválilo toto všeobecne záväzné nariadenie dňa 14.12.2011 , uznesením č. 54.

3) Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom **01.01.2012.**

4) Zrušuje sa Všeobecne záväzné nariadenie obce Komárany číslo 17/2007 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

5) Vyvesené na úradnej tabuli a web stránke obce Komárany od 15. decembra 2011.

V Komáranoch dňa : 14. decembra 2011

Ing. Marián Lapko
starosta obce