

Obec Komárany



Všeobecne záväzné nariadenie o zriaďovaní
prevádzkarní, vykonávaní podnikateľskej
činnosti a prevádzkovom čase prevádzok
na území obce Komárany

č. 19/ 2008

Obec Komárany na základe 6 zákona Slovenskej národnej rady číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, 12 ods. 4 písm. i) Štatútu obce a zákona č. 634/1992 Zb. o ochrane spotrebiteľa v znení neskorších doplnkov

**vydáva pre územie obce Komárany
toto**

**všeobecne záväzné nariadenie o podmienkach zriaďovania prevádzkarní,
vykonávania podnikateľskej činnosti, prevádzkovom čase a čase predaja
prevádzok na území obce**

na ktorom sa unieslo Obecné zastupiteľstvo v Komáranoch v súlade s 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR číslo 369 /1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien a doplnkov.

**Článok 1.
Všeobecné ustanovenia**

Všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN) upravuje podmienky prevádzkového času a času predaja v oblasti obchodu a služieb, v podnikateľskej činnosti subjektov oprávnených na podnikanie na území obce, za účelom vytvorenia podmienok pre občanov, na obstaranie nákupov a služieb a zabezpečenie podmienok riadneho zásobovania

1. Základné pojmy:

- a) Obchodnou činnosťou pri zriaďovaní prevádzky a povoľovaní prevádzkového času sa rozumie vykonávanie obchodnej činnosti a poskytovanie služieb v stálych prevádzkárňach
- b) Prevádzkárňou sa rozumie objekt, v ktorom sa uskutočňuje podnikateľská činnosť na území obce Komárany, na ktorý bolo príslušným stavebným úradom vydané právoplatné rozhodnutie o účele užívania
 - b. a) Herňou sa rozumie miestnosť alebo súbor miestností stavebne spolu súvisiacich a prepojených, špeciálne vybavených a zariadených na prevádzkovanie hazardných hier, v ktorej sa hrá najmä na výherných prístrojoch alebo technických zariadeniach obsluhovaných priamo hráčmi, herňa musí byť umiestnená v oddelených priestoroch. Prevádzka herne sa riadi prevádzkovým poriadkom herne
 - b. b) Letnou terasou sa rozumie vonkajší priestor, ktorý je súčasťou určitej prevádzkarne vhodným spôsobom ohraničený a to tak, aby bolo jasné, že prislúcha k danej prevádzkarni a aby nebolo možné posúdiť ako konzumovanie alkoholu na verejnosti v tomto priestore. Alkohol nesmie byť vynášaný a konzumovaný mimo ohraničeného priestoru.
- c) Spotrebiteľom (kupujúcim) sa rozumie fyzická alebo právnická osoba, ktorá nakupuje tovar alebo používa služby pre svoju osobnú potrebu
- d) Predávajúcim sa rozumie podnikateľ, ktorý spotrebiteľovi predáva výrobky, alebo poskytuje služby

Článok 2. Rozsah pôsobnosti

2.1. Rozsah pôsobnosti sa vzťahuje na :

Všetky fyzické a právnické osoby oprávnené na vykonávanie podnikateľskej činnosti

v katastrálnom území obce Komárany na základe príslušného zákona

Článok 3.

Podmienky pre zriaďovanie prevádzkarní, vykonávania podnikateľskej činnosti a stanovenia prevádzkového času

3.1. Pri zriaďovaní a umiestňovaní prevádzkarní obchodu, služieb a výrobných na území obce Komárany sú právnické a fyzické osoby povinné požiadať obec Komárany minimálne 30 dní pred ich otvorením o vydanie súhlasu k začatiu podnikateľskej činnosti obce

3.2. Na vykonávanie podnikateľskej činnosti, zriadenie prevádzkarne na túto činnosť, pri zmene alebo rozšírení predmetov podnikania na prevádzkarni, alebo otvorenie ďalšej prevádzkarne na území obce je podnikateľský subjekt povinný doložiť k žiadosti:

- a) platný živnostenský list, prípadne koncesnú listinu, alebo výpis z obchodného registra, nie starší ako 3 mesiace, potvrdenie oddelenia daní a poplatkov obce o zabezpečení zberu a likvidácie tuhého komunálneho odpadu, potvrdenie právnickej osoby o zbere a likvidácií iného odpadu, ktorá bude zabezpečovať túto činnosť (napr. kartónové krabice, biologický odpad zo služieb stravovania ..)
- b) doklad o vlastníctve alebo prenajatí nebytového priestoru
- c) fotokópiu rozhodnutia regionálneho hygienika s povolením pohostinských a reštauračných služieb
- d) žiadosť o vydanie povolenia času predaja a prevádzkového času
- e) samostatná žiadosť o schválenie času predaj na vonkajší priestor alebo letnú terasu na dobu určitú,

3.3. Na vykonávanie podnikateľskej činnosti mimo prevádzkarne je potrebné požiadať o vydanie súhlasu ku každej činnosti samostatne :

- príležitostnej podnikateľskej činnosti s uvedením miesta výkonu tejto činnosti (napr. výpredaje tovaru, predaj vlastných výrobkov, burzy, predaj použitých odevov, športových potrieb a vecí ..)
- inej podnikateľskej činnosti (napr. pouličný predaj, predaj formou pochôdzky, panelový predaj- napr. okuliare, pojazdný predaj z auta, výkup a čistenie peria, výkup ovocia a zeleniny, výkup iných predmetov, čistenie obuvi, oprava dáždnikov, brúsenie nožov, umelecké vystúpenia, spoločenské akcie)s uvedením miesta resp. rajónu pochôdzky
- ak sa jedná o nebytový priestor alebo plochy patriace do majetku obce alebo fyzickým či právnickým osobám

3.4. Parkovanie vozidiel pri výkone podnikateľskej činnosti v cestnej motorovej doprave je potrebné požiadať samostatnou žiadosťou o vydanie súhlasu na túto činnosť

3.5. Obec Komárany môže požiadať aj iné doklady :

- a) vyjadrenie všetkých nájomníkov, ak sa jedná o priestory v obytných domoch,
 - b) vyjadrenie bezprostredných susedov a dotknutých občanov príslušnej ulice ak ide o prevádzku v rodinných domoch alebo v blízkosti rodinných domov, stanovisko, vyjadrenie, súhlas príslušných orgánov štátnej správy, štátneho odborného dozoru v záujme ochrany zdravých životných podmienok, zdravého spôsobu života a práce a ochrany životného prostredia
- 3.6.** Obec nevydá súhlasné stanovisko k začatiu podnikateľskej činnosti a umiestnenie prevádzky na území obce ak :
- a) žiadateľ o udelenie súhlasu k začatiu podnikateľskej činnosti nemá vysporiadané daňové a odvodové povinnosti voči obci Komárany
 - b) prevádzkarňou by bolo ohrozované životné prostredie alebo porušovaný verejný poriadok a iné právne predpisy (napr. prašnosť, hlučnosť...)
- 3.7.** Podnikateľský subjekt zodpovedá za čistou a poriadok v bezprostrednej blízkosti prevádzkovania svojej prevádzkovej činnosti (napr. vstup do zariadenia, prístupové chodníky a pod.) a za dodržiavanie zákona o ochrane nefajčiarov a zásad na úseku ochrany pred alkoholizmom a inými toxikomániami osoby mladšie ako 18 rokov
- 3.8.** Na území obce Komárany podnikateľský subjekt môže začať vykonávať podnikateľskú činnosť a poskytovať služby po schválení prevádzkového času, času predaja, s uvedením účelu podnikania. Stanovisko k umiestneniu prevádzky vydáva mesto ak to vyžaduje osobitný predpis. Na základe žiadosti podnikateľa obec povolí prevádzkový čas v súlade s týmto VZN tak, aby zodpovedal miestnym podmienkam, potrebám a platným predpisom
- 3.9.** Zmeniť prevádzkový čas je možné na základe žiadosti, pričom obec bude pri rozhodovaní prihliadať na oprávnenosť zmeny.
- 3.10.** Už povolený prevádzkový čas môže obec meniť, prípadne upravovať aj bez súhlasu podnikateľa, pokiaľ sú oprávnené požiadavky občanov, pokiaľ činnosť v prevádzke pôsobí rušivo a po opakovaných kontrolách a upozorneniach zo strany obce to podnikateľský subjekt nerešpektuje a pokiaľ podnikateľ opakovane nedodržiava povolený prevádzkový čas
- 3.11.** v zmysle 13 odst. 5 zákona o obecnom zriadení, o vydaní rozhodnutia rozhoduje starosta obce
- 3.12.** Na vhodnom a trvale viditeľnom mieste prevádzky musí byť uvedené :
- obchodné meno, sídlo a IČO
 - meno a priezvisko osoby zodpovednej za činnosť prevádzkarne
 - povolený prevádzkový čas určený pre spotrebiteľa
 - názov prevádzkarne
- 3.13.** Pri dočasnom uzatvorení prevádzkarne dlhšie ako jeden deň je zodpovedný vedúci povinný požiadať obec o vydanie písomného súhlasu. O dočasnom uzatvorení prevádzkarne a dĺžke jeho trvania je zodpovedný vedúci povinný informovať spotrebiteľskú verejnosť min. 3 dni pred uzatvorením prevádzkarne
- 3.14.** Pri zrušení prevádzky je podnikateľ povinný informovať obec o zrušení a o tom, kde a kto je povinný vyrovnáť prípadné záväzky

Článok 4. Čas predaja a prevádzkový čas

- 4.1. Čas predaja a prevádzkový čas v prevádzkarňách obec povoľuje, prípadne mení v súlade s potrebami a miestnymi záujmami tak, aby z hľadiska zásobovania boli uspokojené potreby obyvateľov obce
- 4.2. Časom predaja resp. prevádzkovým časom je časovo ohraničená časť dňa.
Za deň sa považuje čas od 06 : 00 do 18 : 00 hod.,
za večer sa považuje čas od 18 : 00 do 22 : 00,
za noc sa považuje čas od 22:00 do 06:00 hod., počas ktorej je v prevádzkarni vykonávaná podnikateľská činnosť
- 4.3. Po uplynutí prevádzkového času resp. času predaj sa v prevádzkarňách, najmä reštauračných zariadení, kaviarní, pohostinstiev a pod. môže zdržiavať iba personál resp. majiteľ alebo podnikateľ , ktorý činnosť v príslušnej prevádzke realizuje. Zdržiavanie sa iných osôb po prevádzkových miestnostiach nie je dovolené
- 4.4. Na základe vyššie uvedeného sa stanovuje :

a) všeobecný prevádzkový čas

a.a) v prevádzkarňách s maloobchodným a veľkoobchodný predajom tovaru a v prevádzkarňách poskytujúcich služby je určená časom od 06 : 00 do 22 : 00 hod. na území obce Komárany

a.b) prevádzkový čas v prevádzkarňách s pohostinskou činnosťou, vrátane prevádzkarni s integrovanou herňou, umiestnených v nebytových priestoroch susediacich so stavbami určenými na bývanie, ku ktorým majú vlastnícke alebo iné práva právnické osoby a fyzické osoby, je určený časom :

- od 06 : 00 do 22 : 00 hod. v termíne od 01.októbra do 30.apríla

**- od 06 : 00 do 23 : 00 hod v termíne od 01. mája do 30.septembra
s tým , že v dňoch piatok a v sobotu od 06 : 00 do 24.00 hod. ,**

pričom hudobná produkcia je povolená v čase od 09 : 00 do 22 : 00 hod.

b) Umiestnenie a prevádzkovanie letných terás v obidvoch zónach je maximálne do 22 : 00 hod. , a to v sezóne , ktorá sa stanovuje od 1. mája do 31. októbra

- 4.5. Z hľadiska povoľovania prevádzkového času sa prihliada na :
 - centrálna obecná zóna
 - zóna mimo centra obce

4.6 Po schválení tohto VZN a dňom účinnosti stráca platnosť doteraz vydané schválenie prevádzkového času , času predaja a každý kto podniká a poskytuje služby na území obce je povinný požiadať obec o schválenie prevádzkového času, času predaja.

Centrálna obecná zóna

Do tejto zóny patrí zastavaná časť obce.

Prevádzky obchodu a služieb v centrálnej zóne obce budú otvorené minimálne do 16 : 00 hod. okrem dní pracovného pokoja.

Pri konaní kultúrnych, spoločenských a športových podujatí na verejných priestranstvách bude prevádzkový čas prispôsobený požiadavkám obce.

Zóna mimo centra obce

Do tejto zóny patrí kultúrny dom a futbalové ihrisko. V tejto zóne obec povolí prevádzkový čas maximálne do 22 : 00 hod. aj pre pohostinské a iné zariadenia.

Prevádzkový čas po 22 : 00 hod. v centrálnej zóne a v zóne mimo centra obce môže obec povoliť na základe žiadosti, po jej prerokovaní v obecnom zastupiteľstve a jeho kladného stanoviska.

Povolenie prevádzkovania hudobnej produkcie v kultúrnom dome sa posudzuje individuálne na základe žiadosti.

Článok 5.

Mimoriadne povolenie prevádzkového času

Žiadosť o jednorazové predĺženie prevádzkového času z dôvodu konania príležitostných spoločenských akcií (svadby, životné jubileá) je potrebné predložiť obci minimálne 15 dní pred konaním akcie.

V odôvodnených prípadoch starosta môže :

- povoliť pri zohľadnení miestnych podmienok a potrieb iný prevádzkový čas ako uvedené v čl.4 odst.4.2.,
- povoliť zmenu prevádzkového času (obmedzenie) v prevádzke, ktorá svojou činnosťou závažným spôsobom narušuje verejný poriadok, nočný klud, alebo životné prostredie občanov obce, pri opakovanom porušovaní, resp. nerešpektovaní povolenia
- podať návrh v súlade s 58 zák. č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších zmien a doplnkov na pozastavenie, respektíve zrušenie živnostenského oprávnenia
- nepovoliť prevádzkový čas v prevádzke (obchod, resp. služby) ktorých účel bude v rozpore s potrebami a záujmami obce.

Článok 6

Kontrolná činnosť, priestupky a sankcie

6.1. Kontrolná činnosť

Nad dodržiavaním tohto VZN na území obce Komárany kontrolnú činnosť vykonávajú:

1. hlavný kontrolór obce
2. komisia verejného poriadku
3. starosta obce a obecné zastupiteľstvo

6.2. Priestupky

Priestupkom v zmysle tohto VZN je :

- a) zriadenie a prevádzkovanie prevádzkarne obchodu a služieb alebo výrobnjej prevádzkarne na území obce bez súhlasu obce

- b) porušenie prevádzkového a predajného času podľa článku 4., ods. 4.3. v zmysle vydaného rozhodnutia obce
- c) uzatvorenie prevádzkarne bez oznámenia obci Komárany
- d) vykonanie zmeny v charaktere povolenej podnikateľskej činnosti na prevádzkarni, alebo rozšírenie predmetov podnikania bez predchádzajúceho súhlasu obce
- e) nedodržanie opatrení uložených na zníženie hluku
- f) porušenie alebo nesplnenie inej povinnosti uvedenej v tomto VZN

6. 3. Sankcie

- a) starosta obce môže uložiť fyzickej alebo právnickej osobe oprávnenej na podnikanie na území obce pokutu do výšky 200 000,- Sk podľa príslušných ustanovení zákona č. 369 /1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
- b) Kontrolné orgány môžu uložiť sankciu za porušovanie ustanovení tohto VZN a príslušných zákonov vzťahujúcich sa na prevádzkový čas a to v zmysle zákona číslo 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona číslo 369/ 1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákona číslo 634/1992 Zb. a ostatných právnych predpisov, platných pre ostatné kontrolné orgány. V blokovom konaní je možné uložiť pokutu do výšky 1. 000,- Sk

Podnikateľ podnikajúci na území obce Komárany je povinný na vyzvanie kontrolných orgánov preukázať sa platným živnostenským oprávnením (licenciou) a povolením prevádzkového času.

Článok 7. Záverečné ustanovenia

- 7.1. Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce o vykonávaní podnikateľskej činnosti a prevádzkovom čase prevádzok na území obce sa v súlade s 11 ods. 4 písm. g.) SNR číslo 369 /1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov uznieslo obecné zastupiteľstvo dňa 07.07.2008 uznesením číslo 4 / 1./ 5.
- 7.2. Všeobecne záväzné nariadenie a zriaďovanie prevádzkarni, vykonávaní podnikateľskej činnosti a prevádzkovom čase na území obce Komárany bolo vyvesené na pripomienkovanie občanom dňa : 11.06.2008 a zvesené dňa 06.07.2008.
- 7.3. Toto všeobecne záväzné nariadenie o zriaďovaní prevádzkarni, vykonávaní podnikateľskej činnosti a prevádzkovom čase prevádzok na území obce Komárany nadobúda účinnosť 15- tým dňom odo dňa vyvesenia na úradnej tabuli, t.j dňom 25.07.2008
- 7.4. Vo veciach neupravených týmto VZN platia ustanovenia príslušných zákonov a nadväzujúcich predpisov.

V Komáranoch dňa 10.07.2008

Pavel Žipaj
starosta obce