

Obec Komárany

093 01 Komárany 136, IČO: 00332488

týmto v zmysle ust. § 281 a nasl. Obch. zák.

a ust. § 9a ods. 2 a 3 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
zverejňuje zámer predat' nehnuteľný majetok obce na základe obchodnej verejnej súťaže a

v y h l a s u j e

OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ

o najvhodnejší návrh na uzavretie

kúpnej zmluvy

I/ PREDMET OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE:

- pozemok C KN parcelné číslo 463/1, druh pozemku: Záhrada o výmere 2582 m²
- pozemok C KN parcelné číslo 463/2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 990 m²,

katastrálne územie: Komárany, zapísané na LV č. 471.

II/ ČASOVÝ HARMONOGRAM OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE:

1/ Súťaž sa začína uverejnením obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli Obce Komárany, na internetovej stránke Obce Komárany a v regionálnej tlači.

2/ Lehota na podanie návrhov na uzavretie kúpnej zmluvy: do 30.4.2019 do 16,00 hod.

3/ Vyhodnotenie návrhov na uzavretie kúpnej zmluvy: 7.5.2019

4/ Zaslanie oznámenia o prijatí návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy úspešnému účastníkovi, že jeho návrh bol prijatý a účastníkom, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietli: 13.5.2019.

5/ Uzatvorenie kúpnej zmluvy: do 30 dní odo dňa vyhodnotenia návrhov na uzatvorenie kúpnej zmluvy.

III/ PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE:

1/ Návrh do súťaže predkladá jej účastník v neporušenej zalepenej obálke na adresu vyhlasovateľa súťaže: **Obec Komárany, Obecný úrad Komárany, 093 01 Komárany 136.**

Na obálke uvedie meno a priezvisko, adresu a viditeľné označenie „**Obchodná verejná súťaž – neotvárať**“.

V obálke účastník predloží návrh kúpnej ceny, súhlas so spracúvaním osobných údajov pre potreby obchodnej verejnej súťaže v zmysle zák. č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a svoje identifikačné údaje:

- u fyzickej osoby – meno a priezvisko, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia a telefónne číslo, na ktorom môže byť účastník zastihnutý;

- u právnickej osoby: obchodné meno, sídlo, IČO, meno a priezvisko štatutárneho zástupcu spoločnosti, plnú moc s úradne overeným podpisom, ak bude právnická osoba zastúpená inou osobou, než je štatutárny zástupca zapísaný v obchodnom registri

Účastník, ktorý nemá povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zák. č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predloží čestné vyhlásenie o tom, že nie je povinný zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora.

2/ Vyhlasovateľ predáva predmetné pozemky spolu, nie samostatne a teda len jednému záujemcovi.

3/ Vyhlasovateľ určuje minimálnu cenu predmetných pozemkov v sume 10,- € za m².

4/ Návrh doručený po uplynutí lehoty na podanie návrhov nebude do súťaže zahrnutý.

5/ Predložený návrh nemožno odvolať po uplynutí lehoty na podanie návrhov.

6/ Návrh možno meniť alebo dopĺňať len do uplynutia lehoty na podanie návrhov, ibaže ide len o opravu zrejmych chýb, ktoré vznikli pri vyhotovovaní návrhu.

7/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.

8/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo podmienky súťaže meniť, vrátane predĺženia lehoty na podanie návrhov alebo lehoty na vyhodnotenie návrhov alebo súťaž zrušiť.

9/ Navrhovatelia (vrátane úspešného účastníka) nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.

10/ Ten istý účastník môže predložiť najviac jeden návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy. Ak ten istý účastník predloží viac návrhov, zo súťaže budú vyradené všetky jeho návrhy.

IV/ KRITÉRIA HODNOTENIA PODANÝCH NÁVRHOV:

1/ Navrhovateľ neurčuje spôsob výberu najvhodnejšieho návrhu. Vyhlasovateľ je oprávnený vybrať si návrh, ktorý mu najlepšie vyhovuje.

2/ Návrhy na uzatvorenie kúpnej zmluvy budú vyhodnotené na zasadaní komisie.

.....

Jana Kráľová, starostka obce