

## Uznesenia z 3. zasadnutia

### Obecného zastupiteľstva v Komáranoch konaného dňa 8. marca 2019 na Obecnom úrade v Komáranoch

#### Uznesenie č. 10

##### Obecné zastupiteľstvo v Komáranoch:

##### **A) schvaľuje:**

1. program zasadnutia v navrhovanom znení
2. zapisovateľa zápisnice: Jana Ščavnická a Jana Kráľová
3. overovateľov zápisnice: Viera Jakubčinová a Ing. Slavomír Kmec
4. návrhovú komisiu: Ing. Pavol Ivanov a Marek Boršč

##### **B) berie na vedomie**

informácie hlavnej kontrolórky o kontrole plnení uznesení z predchádzajúcich zastupiteľstiev.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

Ing. Pavol Ivanov  
Viera Jakubčinová  
Ing. Slavomír Kmec  
Ing. Lukáš Monok  
Marek Boršč

V Komáranoch, dňa 12. marca 2019

.....

Jana Kráľová, starostka obce

## Uznesenie č: 11

Obecné zastupiteľstvo v Komáranoch v zmysle ust. § 9 ods. 2 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**s c h v a ľ u j e** spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce:

- pozemku C KN parcelné číslo 463/1, druh pozemku: Záhrada o výmere 2582 m<sup>2</sup>
- pozemku C KN parcelné číslo 463/2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 990 m<sup>2</sup>,

katastrálne územie: Komárany, zapísané na LV č. 471 **na základe obchodnej verejnej súťaže.**

Za: 3

Proti: 2

Zdržal sa: 0

Neprítomní:

Viera Jakubčinová

Ing. Pavol Ivanov

Slavomír Kmec

Ing. Lukáš Monok

Marek Boršč

V Komáranoch, dňa 12. marca 2019

.....

Jana Kráľová, starostka obce

## Uznesenie č. 12

Obecné zastupiteľstvo v Komáranoch v zmysle ust. § 9 ods. 2 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e t i e t o p o d m i e n k y o b c h o d n e j v e r e j n e j s ú ť a Ź e:**

### **I/ PREDMET OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE:**

- pozemok C KN parcelné číslo 463/1, druh pozemku: Záhrada o výmere 2582 m<sup>2</sup>
- pozemok C KN parcelné číslo 463/2, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 990 m<sup>2</sup>,

katastrálne územie: Komárany, zapísané na LV č. 471.

### **II/ ČASOVÝ HARMONOGRAM OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE:**

1/ Súťaž sa začína uverejnením obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli Obce Komárany, na internetovej stránke Obce Komárany a v regionálnej tlači.

2/ Lehota na podanie návrhov na uzavretie kúpnej zmluvy: do 30.4.2019 do 16,00 hod.

3/ Vyhodnotenie návrhov na uzavretie kúpnej zmluvy: 7.5.2019

4/ Zaslanie oznámenia o prijatí návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy úspešnému účastníkovi, že jeho návrh bol prijatý a účastníkom, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietli: 13.5.2019.

5/ Uzatvorenie kúpnej zmluvy: do 30 dní odo dňa vyhodnotenia návrhov na uzatvorenie kúpnej zmluvy.

### **III/ PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE:**

1/ Návrh do súťaže predkladá jej účastník v neporušenej zalepenej obálke na adresu vyhlasovateľa súťaže: **Obec Komárany, Obecný úrad Komárany, 093 01 Komárany 136.**

Na obálke uvedie meno a priezvisko, adresu a viditeľné označenie „**Obchodná verejná súťaž – neotvárať**“.

V obálke účastník predloží návrh kúpnej ceny, súhlas so spracúvaním osobných údajov pre potreby obchodnej verejnej súťaže v zmysle zák. č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a svoje identifikačné údaje:

- u fyzickej osoby – meno a priezvisko, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia a telefónne číslo, na ktorom môže byť účastník zastihnutý;
- u právnickej osoby: obchodné meno, sídlo, IČO, meno a priezvisko štatutárneho zástupcu spoločnosti, plnú moc s úradne overeným podpisom, ak bude právnická osoba zastúpená inou osobou, než je štatutárny zástupca zapísaný v obchodnom registri

Účastník, ktorý nemá povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zák. č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predloží čestné vyhlásenie o tom, že nie je povinný zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora.

2/ Vyhlasovateľ predáva predmetné pozemky spolu, nie samostatne a teda len jednému záujemcovi.

3/ Vyhlasovateľ určuje minimálnu cenu predmetných pozemkov v sume 10,- € za m<sup>2</sup>.

4/ Návrh doručený po uplynutí lehoty na podanie návrhov nebude do súťaže zahrnutý.

5/ Predložený návrh nemožno odvolať po uplynutí lehoty na podanie návrhov.

6/ Návrh možno meniť alebo dopĺňať len do uplynutia lehoty na podanie návrhov, ibaže ide len o opravu zrejmych chýb, ktoré vznikli pri vyhotovovaní návrhu.

7/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.

8/ Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo podmienky súťaže meniť, vrátane predĺženia lehoty na podanie návrhov alebo lehoty na vyhodnotenie návrhov alebo súťaž zrušiť.

9/ Navrhovatelia (vrátane úspešného účastníka) nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.

10/ Ten istý účastník môže predložiť najviac jeden návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy. Ak ten istý účastník predloží viac návrhov, zo súťaže budú vyradené všetky jeho návrhy.

#### **IV/ KRITÉRIA HODNOTENIA PODANÝCH NÁVRHOV:**

1/ Navrhovateľ neurčuje spôsob výberu najvhodnejšieho návrhu. Vyhlasovateľ je oprávnený vybrať si návrh, ktorý mu najlepšie vyhovuje.

2/ Návrhy na uzatvorenie kúpnej zmluvy budú vyhodnotené na zasadaní komisie v tomto zložení: Jana Kráľová, Jana Ščavnická, Ing. Anna Liberková, Viera Jakubčinová, Ing. Slavomír Kmec, Ing. Pavol Ivanov, Marek Boršč, Ing. Lukáš Monok.

Za: 3

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Neprítomní: 0

Viera Jakubčinová

Ing. Pavol Ivanov

Slavomír Kmec

Ing. Lukáš Monok

Marek Boršč

V Komáranoch, dňa 12. marca 2019

.....

Jana Kráľová, starostka obce

### Uznesenia č. 13

#### Obecné zastupiteľstvo v Komáranoch:

schvaľuje Ročný plán obce Komárany na úseku civilnej obrany na rok 2019.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

Ing. Pavol Ivanov  
Viera Jakubčinová  
Ing. Slavomír Kmec  
Ing. Lukáš Monok  
Marek Boršč

V Komáranoch, dňa 12. marca 2019

.....  
Jana Kráľová, starostka obce

## Uznesenie č. 14

### Obecné zastupiteľstvo v Komáranoch:

schvaľuje zámer obce odpredať priamym predajom v zmysle § 9a ods. 1. písm. c/ zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pozemok a to:

- parc. registra „C“ č. 42/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 57 m<sup>2</sup> zapísanú na LV č. 700, k.ú. Komárany za najvýhodnejšiu cenu.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

Ing. Pavol Ivanov  
Viera Jakubčinová  
Ing. Slavomír Kmec  
Ing. Lukáš Monok  
Marek Boršč

V Komáranoch, dňa 12. marca 2019

.....  
Jana Kráľová, starostka obce

