

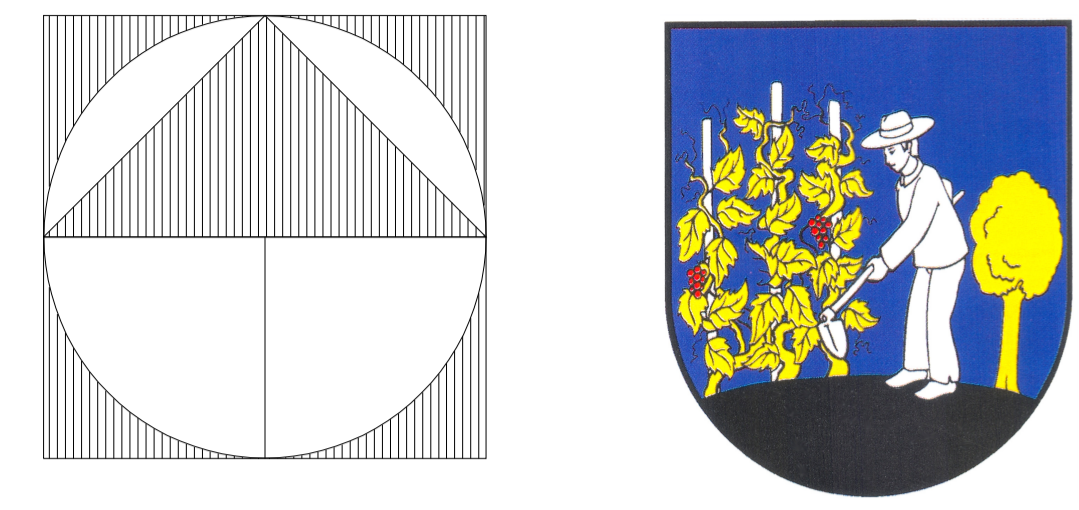
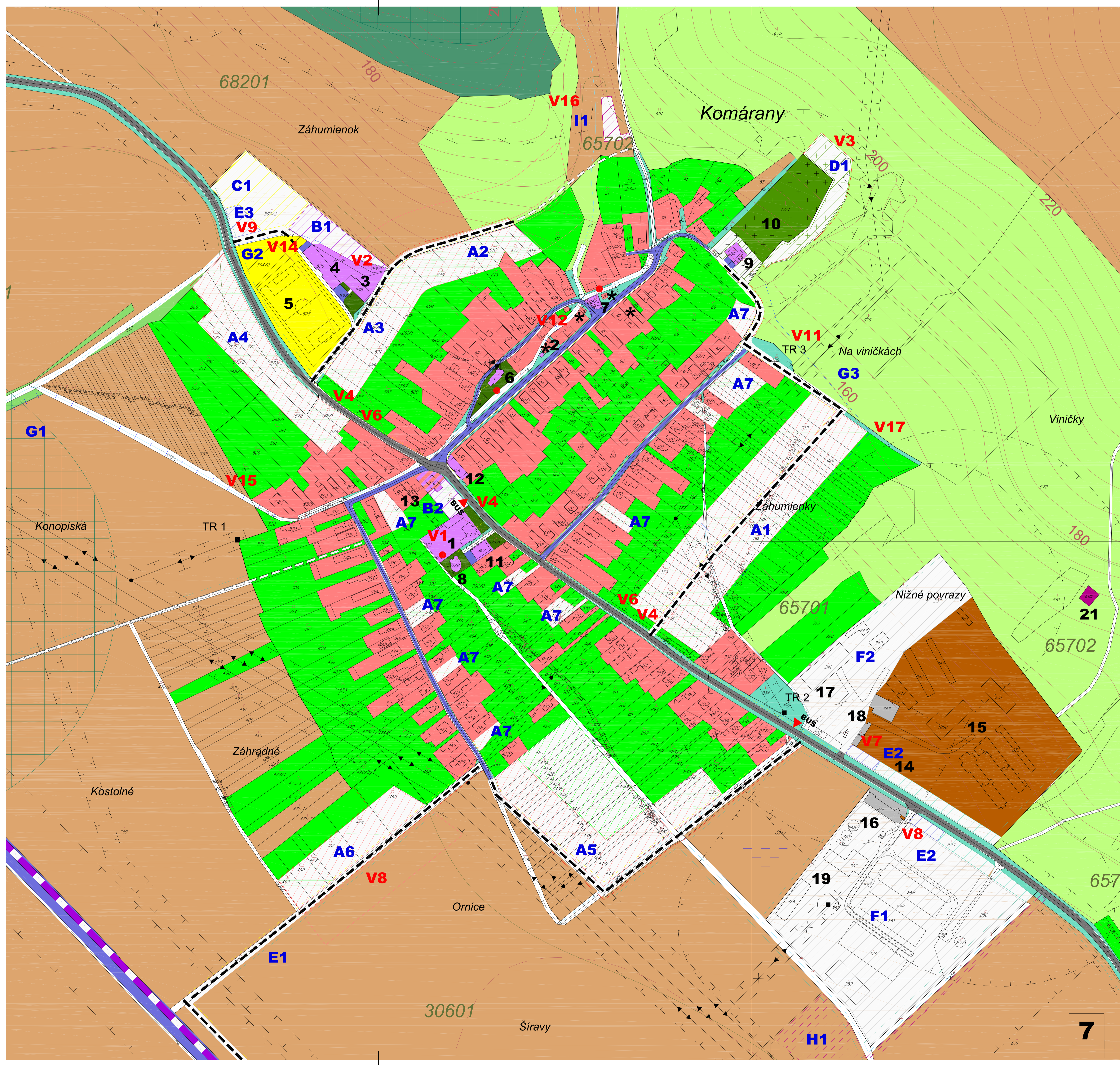
# KOMÁRANY

## ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

### NÁVRH

- LEGENDA - NÁVRH
- A1 IBV - ZÁHUMIENKY
  - A2 IBV - ZÁHUMIENOK
  - A3 IBV - PRI IHRISKU
  - A4 IBV - PRI CESTE III. TRIEDY - ZÁPAD
  - A5 IBV - ORNICE
  - A6 IBV - ZÁHRADNÉ
  - A7 IBV - DOPLNENIE EXIST. ZÁSTAVBY IBV
  - B1 OBČIANSKA VYBAVENOSŤ - PRI FUTBALOVOM IHRISKU
  - B2 DOPLNENIE KOMERČNEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI - OBCHOD, SLUŽBY
  - C1 ROZŠÍRENIE ŠPORTOVÉHO AREÁLU
  - D1 ROZŠÍRENIE CINTORÍNA
  - E1 KOMUNIKÁCIA K ŽELEZNIČNEJ ZASTÁVKE S ODSŤAVNOU PARKOVACOU PLOCHOU
  - E2 PARKOVACIE PLOCHY PRED VSTUPMI DO AREÁLOV VÝROBY
  - F1 PRIEMYSELNÝ PARK, NERUŠIACA VÝROBA - POVODNÝ AREÁL PD - JUH
  - F2 PRIEMYSELNÝ PARK, NERUŠIACA VÝROBA - POVODNÝ AREÁL PD - SEVER
  - G1 PROTIPOVODNÉ ÚPRAVY PRI RIEKE TOPLA
  - G2 PROTIPOVODNÉ ÚPRAVY V SEVERNEJ ČASTI INTRAVILÁNU
  - G3 PROTIPOVODNÝ ODVODŇOVACÍ KÁNAĽ - ZÁHUMIENKY
  - H1 ÚZEMNÁ REZERVA ČOV
  - I1 PLOCHA PRE ZHROMAŽĎOVANIE BIOODPADU - KOMPOSTOVISKO

- LEGENDA OBJEKTOV
- 1 OBECNÝ ÚRAD A ZÁKLADNÁ ŠKOLA 1.-4. ROČNÍK
  - 2 HASIČSKÁ ZBRJOJNICA
  - 3 MATERSKÁ ŠKOLA
  - 4 KULTÚRNO SPOLOČENSKÁ SÁLA, FUTBALOVÁ TRIBÚNA, ŠATNE, HYGIENA
  - 5 FUTBALOVÉ IHRISKO
  - 6 RÍMSKO-KATOLICKÝ KOSTOL SV. MICHALA
  - 7 EVANGELICKÝ KOSTOL
  - 8 GRÉCKO-KATOLICKÝ KOSTOL SV. ANNY
  - 9 DOM SMŮTKU
  - 10 CINTORÍN
  - 11 COOP JEDNOTA, PREDAJŇA POTRAVIN A ZMIEŠANÉHO TOVARU
  - 12 POHOSTINSTVO COOP JEDNOTA
  - 13 SÚKROMNÁ PREDAJŇA POTRAVIN A POHOSTINSTVO
  - 14 AREÁL POVODNÉHO POĽNOHOSPODÁRSKEHO DVORA
  - 15 SÚKROMNÁ FARMA
  - 16 LEMORK - VÝROBA DREVENÉHO NÁBYTKU
  - 17 ALICE SLOVAKIA - VÝROBA DREVENÉHO UHLIA (BRIKETY)
  - 18 SKLAD OBLIA A ADMINISTRATÍVNA BUDOVA
  - 19 METAL ALLOY - UVAŽOVANÁ VÝROBA (SPRACOVANIE KOVOV, ZLIEVARENSKÁ ČINNOSŤ)
  - 20 PRIPRAVOVANÝ SPOLOČNÝ VODOJEM PRE OKOLITÉ OBCE
  - 21 VODÁRENSKÝ OBJEKT POĽNOHOSPODÁRSKEHO DRUŽSTVA
  - 22 VYKRYVAC MOBINEJ TELEFÓNNEJ SIETE
  - 23 LOŽISKO ORTUŤOVEJ MINERALIZÁCIE - URČENÉ CHLÚ
  - 24 ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA
  - 25 ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA VÝSNÁ ROVEN-LUCKOV
  - 26 PAMATNÉ MIESTO - PAHRÚŇ
  - 27 KAMENNÝ PRÍCESTNÝ KRÍŽ



STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA A SÚČASNE RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEŤ VŠETKÝCH DRUHOV
			VYMEDZENIE PLOCHY ŽIVOCIŠNEJ VÝROBY
			REGIONÁLNE BIOCENTRUM
			BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
			PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
			FUNKČNE ZMIEŠANÉ PLOCHY - BÝVANIE A VYBAVENOSŤ
			PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
			PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY
			PLOCHY REKREÁCIE A CR
			PLOCHY ŠPORTU
			PLOCHY ZARIADENÍ TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
			ÚZEMNÁ REZERVA PRE ČOV
			PLOCHY VÝROBY A SKLADOV
			PLOCHY ZARIADENÍ POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
			PLOCHY DOPRAVY
			PLOCHY OBYTNÉJ ZELENÉ (SADY A ZÁHRADY V ZASTAVANOM ÚZEMÍ)
			PLOCHY ZÁHRADKÁRSKEJ LOKALITY
			PLOCHY CINTORÍNA
			PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ PARKOVO UPRÁVENÉ
			PLOCHY SPRIEVODNEJ ZELENÉ
			PLOCHY NELESNEJ DREVINEJ A KROVINOVEJ ZELENÉ
			PLOCHY LEŠOV
			PLOCHY LŮK A PASIEŇKOV
			PLOCHY ORNEJ PÔDY
			VODNÉ PLOCHY A TOKY
			REGULAČNÁ ÚPRAVA VODNÉHO TOKU
			POVRCHOVÉ VODNÉ RIGOLY
			POVRCHOVÉ VODNÉ RIGOLY URČENÉ NA ODSTRÁNENIE
			OCHRANNÉ HRÁDZE
			LÍŇOVÁ NDV, STROMORADIA
			PEŠIE PLOCHY A KOMUNIKÁCIE
			ŽELEZNIČNÉ TRATE
			CESTY III. TRIEDY
			MIESTNE KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
			ÚČELOVÉ NESPEVNENÉ KOMUNIKÁCIE - POĽNÉ, LESNÉ
			HRANICA BONITOVANEJ PÔDNO-EKOLOGICKEJ JEDNOTKY (BPEJ)
			KÓDY BPEJ
			ÚZEMIE S MELIORAČNÝMI ZARIADENIAMÍ
			KULTÚRNA PAMiatKA
			OBJEKT S HIST. - ARCH. PRVKAMI
			PRIESTOROVÁ DOMINANTA
			PREMOSTENIA
			AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
			VZDUŠNÉ EL. VN VEDENIE 22KV
			VZDUŠNÉ EL. VN VEDENIE NA DEMONTÁŽ
			TRAFOSTANICA
			TRAFOSTANICA NA DEMONTÁŽ
			HLAVNÉ OBJEKTY
			STAVEBNÉ NEVYHOVUJÚCE OBJEKTY
			OZNAČENIE ÚZEMNÝCH ROZVOJOVÝCH LOKALIT
			OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

KOMÁRANY

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE -NÁVRH

KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE  
A FUNKČNÉ VYUŽITIE ŤAŽISKOVÉHO ÚZEMIA

Riešiteľ: Ing. arch. Jozef Los-Chovanec  
jún 2007

M 1 : 2000

č.výkr. 7