

DOHODA
o zrušení vecného predkupného práva

Článok 1
Zmluvné strany

Oprávnený z vecného predkupného práva:

Obec Komárany

Komárany 136, 093 01 Vranov nad Topľou

IČO: 00332488

Zastúpená: **Janou Kráľovou**
starostkou obce

DIČ: 2020630128

Bankové spojenie: VÚB a.s. pobočka Vranov nad Topľou, č.ú. 18020632/0200

(ďalej len „oprávnený“ na jednej strane)

Povinní z vecného predkupného práva:

Meno a priezvisko: **Eubomír Hlad, rod. Hlad**

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvalý pobyt: 094 35 Sol' 139

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

a manželka

Meno a priezvisko: **Ing. Lucia Hladová, rod. Hromadníková**

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvalý pobyt: 094 35 Sol' 139

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

(ďalej len „povinní“ na druhej strane)

Článok 2
Predmet dohody

1/ Kúpnu zmluvou zo dňa 13.11.2008 uzatvorenou medzi oprávneným, ako predávajúcim a povinnými, ako kupujúcimi sa zmluvné strany dohodli na zriadení predkupného práva ako vecného práva v prospech oprávneného Obce Komárany k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v Katastrálnom území: Komárany, Okres: Vranov nad Topľou, Obec: Komárany a to - parcele registra „C“ par. č. 118, druh pozemku – Zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 688 m².

2/ Zriadenie predkupného práva na parcelu registra „C“ par. č. 118, druh pozemku – Zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 688 m² v prospech oprávneného Obce Komárany bolo zapísané na liste vlastníctva č. 639, pre Katastrálne územie: Komárany, v ČASTI C: ĎARCHY pod V 2143/08-41/08.

3/ Zmluvné strany sa dohodli, že predkupné právo v prospech oprávneného Obce Komárany k nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 639, Okres: Vranov nad Topľou, Obec: Komárany, katastrálne územie: Komárany a to - parcele registra „C“ par. č. 118, druh pozemku – Zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 688 m² sa zrušuje.

Článok 3 Osobitné ustanovenia

1/ Zrušenie predkupného práva špecifikovaného v článku 2 tejto dohody schválilo obecné zastupiteľstvo Obce Komárany uznesením č. 74 zo dňa 1.10.2015.

2/ Predkupné právo zanikne vkladom do katastra nehnuteľnosti. Zmluvné strany s vkladom do katastra nehnuteľností na základe tejto dohody súhlasia.

3/ Správny poplatok za návrh na vklad výmazu predkupného práva zaplatia povinní.

Článok 4 Záverečné ustanovenia

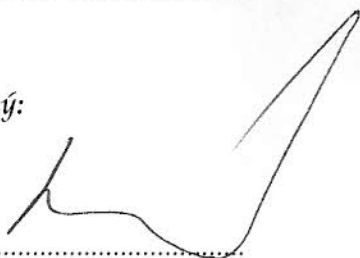
1/ Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami, účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (§ 47a ods. 1 Obč. zák.) a právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu výmazu predkupného práva.

2/ Táto dohoda je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach rovnakej platnosti a záväznosti, z ktorých oprávnený obdrží jedno vyhotovenie a tri vyhotovenia obdržia povinní.

3/ Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu dohody porozumeli, že táto dohoda bola uzatvorená podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

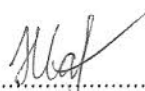
V Komáranoch, dňa 2.10.2015

Oprávnený:

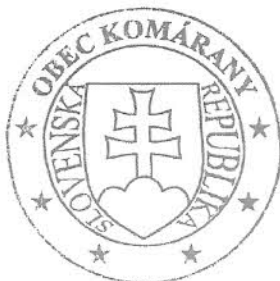


Jana Kráľová
starostka obce

Povinní:



Eubomír Hlad, rod. Hlad



Ing. Lucia Hladová, rod. Hromadníková