

Z á p i s n i c a č. 16

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Komáranoch,
konaného dňa 27. januára 2021
na Obecnom úrade v Komáranoch

Prítomní :

Podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola uznesení
6. Informácie starostky k realizovaným projektom
7. Dodatok č.1 k VZN č.34/2016
8. Dodatok č.3 k VZN č.31/2012
9. Dodatok č.1 k VZN č.1/2020
10. Informácie starostky obce
11. Diskusia
12. Záver.

K bodu 1 a 2

V úvode zasadnutia starostka privítala prítomných poslancov obecného zastupiteľstva a otvorila rokovanie zasadnutia.

Starostka obce predložila prítomným poslancom návrh programu zasadnutia, ktorý bol následne jedomyseľne schválený.

K bodu 3 a 4

Starostka obce navrhla za zapisovateľku Janu Ščavnickú, za overovateľov zápisnice navrhla poslancov: p. Vieru Jakubčinovú a p. Mareka Boršča a do návrhovej komisie boli zvolení: p. Ing. Slavomír Kmec a p. Roman Konečný.

K bodu 5

Vzhľadom na neprítomnosť hlavnej kontrolórky, ktorá svoju neúčast' vopred ospravedlnila, p. starostka obce informovala poslancov o plnení uznesení z predchádzajúceho obecného zastupiteľstva. Skonštatovala, že prijaté uznesenia boli splnené. Následne bolo prijaté uznesenie:

Návrh uznesenia č. 67

Obecné zastupiteľstvo Obce Komárany:

A) schvaľuje:

1. program zasadnutia
2. zapisovateľa zápisnice: Jana Ščavnická
3. overovateľov zápisnice: Viera Jakubčinová a Marek Boršč
4. návrhovú komisiu: Roman Konečný a Ing. Slavomír Kmec

B) berie na vedomie

1. Informácie starostky obce o kontrole plnení uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva
2. Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2020
3. Správu o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Komárany za rok 2020

Hlasovanie:

Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 1

Viera Jakubčinová

Marek Boršč

Ing. Slavomír Kmec

Roman Konečný

Návrh bol prijatý

K bodu 6

Na rokovaní obecného zastupiteľstva sa zúčastnila p. Faybíková, zástupkyňa Prima banky Slovensko a.s., pobočka Prešov. Objasnila poslancom podmienky poskytnutia, čerpania a splatnosti úverov, ktoré sú pre obec potrebné na spoluúčasť v projekte „Zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ“ a na výdaje, ktoré so stavbou súvisia, teda aj výdaje o ktorých preplatenie následne obec bude žiadať riadiaci orgán SIEA. Podrobne boli vysvetlené aj náležitosti týkajúce sa tzv. „preklenovacieho“ úveru určeného na predfinancovanie v projekte „Obecný kamerový systém“. Pani Faybíková podrobne zodpovedala na otázky poslancov, ktoré sa týkali viazanosti, čerpania, poplatkov a úrokových sadzieb. Hlavná kontrolórka cez telefonický – konferenčný hovor schválenie odporučila. Následne bolo o návrhu týchto uznesení hlasované:

Návrh uznesenia č. 68Obecné zastupiteľstvo obce Komárany

podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení **schvaľuje** prijatie Municipálneho úveru Univerzál (ďalej len „úver“) vo výške 30.000,- € (tridsaťtisíc eur) poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

Obecné zastupiteľstvo zároveň schvaľuje, že v prípade ak bude na základe každoročného prehodnotenia výšky úveru bankou jeho výška znížená tak, že obec vyčerpala ku dňu vykonaného prehodnotenia výšky poskytnutého úveru väčší objem finančných prostriedkov ako je bankou novostanovená výška úveru, obec je oprávnená uhradiť rozdiel medzi pôvodnou a novou výškou úveru najneskôr do 30.05. daného kalendárneho roka. V prípade, ak obec neuhradí rozdiel medzi pôvodnou a novou výškou úveru, obecné zastupiteľstvo schvaľuje, že vo výške tohto rozdielu bude úver zmenený na termínovaný úver, a to za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

Hlasovanie:

Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní 1

Viera Jakubčinová

Marek Boršč

Ing. Slavomír Kmec

Roman Konečný

Návrh bol prijatý

Návrh uznesenia č. 69
Obecné zastupiteľstvo obce Komárany

podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení **schvaľuje** prijatie úveru vo výške 99.589,05 € (deväťdesiatdeväťtisícpäťstoosemdesiatdeväť eur 5/100) poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s, so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, s možnosťou prolongácie zmluvy dodatkom, vrátane možnosti zmeny úveru na dlhodobý termínovaný úver, na účely zabezpečenia financovania investičného projektu: **Obecný kamerový systém** s podporou projektu v zmysle príslušných predpisov o pomoci a podpore poskytovanej z fondov Európskeho spoločenstva formou: nenávratného finančného príspevku od poskytovateľa: **Pôdohospodárska platobná agentúra.**

Hlasovanie:

Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 1

Viera Jakubčinová

Marek Boršč

Ing. Slavomír Kmec

Roman Konečný

Návrh bol prijatý

V nadväznosti na toto uznesenie starostka obce informovala poslancov, že z PPA bolo doručené oznámenie o akceptovaní zmeny v projekte, kvôli dodatočným vyjadreniam zo strany VSD, a.s. , to si nevyžaduje aby bol vypracovaný dodatok k platnej zmluve.

V tomto bode ďalej starostka obce informovala poslancov so stavom projektu „*Zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ*“, ktorý je v pokročilej fáze. Ešte pred rokovaním OZ bola poslancom zaslaná k nahliadnutiu aj správa stavebného dozora z kontrolného dňa 22.1.2021 - kde boli zadefinované aj nedorobky a nedostatky týkajúce sa stavby v tomto štádiu. Obci bola zo strany realizátora doručená výzva na prebratie diela. Obec zaslala odpoveď a vyzvala zhotoviteľa na dodržanie postupu v súlade so zmluvou a dodanie potrebných certifikátov a ostatných dokumentov. Poslanci sa so starostkou dohodli, že nasledujúci deň (28.1.2021) tí, ktorí budú môcť – zúčastnia sa kontrolného dňa na stavbe.

Poslancom bola vopred predložená *Správa o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2020*. Poslanci túto správu vzali na vedomie.

Ďalej boli poslanci informovaní o elektronickom sčítaní obyvateľstva, o zmene týkajúcej sa posunu termínov asistovaného sčítania, z dôvodu pretrvávania pandemickej situácie.

Starostka obce informovala poslancov, že k dnešnému dňu vypracovala ďalšie projekty, ktorými chce pre obec získať finančné prostriedky na rekonštrukciu cesty smerom k cintorínu a okolo ihriska. Taktiež vypracovala projekt na získanie finančných prostriedkov na modernizáciu a zariadenie kuchyne v kultúrnom dome.

K bodu 7

Starostka obce predložila poslancom na schválenie návrh Dodatku č. 1k VZN č. 34/2016, ktorým sa zosúladiť stav so zákonnou zmenou a povinnosťou obce zaviesť od 1.1.2021 zber biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu. Obec predloží občanom na

podpis čestné vyhlásenia o tom, že kompostujú tento druh odpadu (čo už v minulom roku obec zisťovala formou dotazníka). Občania, ktorí takéto čestné vyhlásenie nepodpíšu, a teda nepreukážu, že odpad likvidujú takýmto zákonným spôsobom - budú sa musieť prihlásiť na odber biologicky rozložiteľného odpadu a za tento zber platiť poplatok.

Návrh uznesenia č. 70

Obecné zastupiteľstvo obce Komárany

sa uznáva na prijatí Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Komárany č. 34/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území Obce Komárany.

Hlasovanie:

Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 1

Viera Jakubčinová

Marek Boršč

Ing. Slavomír Kmec

Roman Konečný

Návrh bol prijatý

K bodu 8

Starostka obce predložila poslancom na schválenie návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 34/2016, ktorou sa zosúladiť stav so zákonnou zmenou a upresnil postup pri uplatnení úľavy na dani z nehnuteľností.

Návrh uznesenia č. 71

Obecné zastupiteľstvo obce Komárany

sa uznáva na prijatí Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Komárany č. 31/2012 o miestnych daniach z nehnuteľnosti a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Hlasovanie:

Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0 Neprítomní: 1

Viera Jakubčinová

Marek Boršč

Ing. Slavomír Kmec

Roman Konečný

Návrh bol prijatý

K bodu 9

Starostka obce predložila poslancom na schválenie návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2020, ktorou obec navrhuje zníženie poplatku klienta za terénnu opatrovateľskú službu, z dôvodu, že dotácia na vytvorené pracovné miesto sa zvýšila a úprava bola nutná, aby obec nevytvárala zisk z tejto služby. Po prepočtoch a diskusii k reálnej situácii v obci sa poslanci uzniesli na výške poplatku 0,60/hod. Náklad obce pri takomto poplatku by za celú dobu poskytovania – teda 10 mesiacov, predstavoval celkovo cca 700,- €.

Návrh uznesenia č. 72

Obecné zastupiteľstvo obce Komárany

sa uznáva na prijatí Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Komárany č. 1/2020

o opatrovateľskej službe, so zmenou navrhovanej výšky z 0,10 € na 0,60 € za jednu hodinu poskytovanej opatrovateľskej služby.

Hlasovanie:

Za: 3

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Neprítomní: 0

Viera Jakubčinová

Roman Konečný

Marek Boršč

Ing. Slavomír Kmec

Návrh bol prijatý

K bodu 10

Starostka obce informovala poslancov o zakúpení nového ponorného čerpadla, o využití kotla a nového radiátora z OcÚ, ktorý presunula do MŠ, keďže tam starý kotol dosluhoval. Informovala aj o tom, že viaceré stĺpy na ktorých je vedenie obecného rozhlasu a optické káble sú mnoho rokov v nevyhovujúcom stave. Vplyvom korózie, nekvalitného pôvodného osadenia a nepriaznivého počasia sa jeden zo stĺpov nachádzajúci sa okolo hlavnej cesty pred predajňou COOP Jednota nebezpečne naklonil nad miestnu komunikáciu – tento stav starostka obce urgentne riešila. Stĺp je poškodený natoľko, že bude nevyhnutná jeho výmena. Nový stĺp starostka zabezpečila, poprosila poslancov o súčinnosť pri zabetónovaní nového. Ďalej informovala poslancov, že zabezpečila komplexnú zimnú údržbu všetkých kosačiek vo fi. Extratech. Stav a funkčnosť je v zlom stave a ak to bude nevyhnutné, obec sa nevyhne kúpe aspoň jednej novej kosačky. Požiadala poslancov o pomoc pri prevoze už opravených kosačiek späť do obce. Poslanec Ing. Kmec ponúkol pomoc.

K bodu 11

V diskusii sa ešte dopĺňujúco diskutovalo o informáciách starostky obce, spomínal sa DHZ, ktorého činnosť stagnuje aj kvôli celospoločenskej pandemickej situácii. Medzi prvé jaré aktivity poslanci spolu so starostkou naplánovali svojpomocnú opravu mostíka pri vetve „A“. Starostka ich opäť poprosila o spoluprácu a taktiež v tejto súvislosti informovala, že jej bolo doručených niekoľko primitívnych mailov od občana, ktorý v obci nemá trvalý pobyt.

Ďalej sa diskutovalo o zrealizovanom testovaní resp. „skríningu“, ktorý obec zrealizovala a bez problémov zvládla. Diskutovalo sa aj o kronike obce, ktorú aktuálne píše p. Lucia Lipkošová a pokračuje tak v uchovávaní života v obci takouto formou. V diskusii sa hovorilo opäť aj o zámere pripraviť dôstojné priestory pre miestnu knižnicu a sfunkčniť ju k spokojnosti občanov.

K bodu 12

Po ukončení diskusie starostka poďakovala prítomným poslancom za ich účasť a rokovanie ukončila.

V Komáranoch, dňa: 27. januára 2021

Zapísal : Jana Ščavnická

Overil : Marek Boršč

Viera Jakubčinová

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

