

# Zmluva o prenájme priestorov

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami

1. Prenajíateľ : **Obec Komárany**  
Sídlo : **Komárany č. 136, 093 01**  
Zástupca : **Jana Kráľová, starostka obce**  
IČO : **00 332 488**  
**DIČ:** : **2020630128**  
Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko a.s.**  
**č.ú. SK20 5600 0000 0042 5143 3001**

a

2. Nájomca : **RNDr. Annamária Krajníková, PhD.**  
narodená : **20.12.1983**  
bytom: : **Komárany č. 11**

## Článok I.

1. Prenajíateľ je vlastníkom nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú v budove Materskej školy v Komáranoch, súp.č. 27 (ďalej len ako „priestory“).
2. Prenajíateľ prenechá nájomcovi do užívania priestory: herňa materskej školy.

## Článok II.

1. Nájomná zmluva sa uzatvára za účelom realizácie krúžku:  
„vedecko-bádateľský „STEAM“ krúžok s integrovaným anglickým jazykom“
1. Túto činnosť bude nájomca vykonávať v priestoroch herne materskej školy, každý utorok a štvrtok v čase od 15:00 hod. do 16:00 hod.

## Článok III.

1. Výška nájomného za prenajaté priestory činí 1,- € za rok.
2. Nájomné je splatné najneskôr do 31.12. bežného kalendárneho roka do pokladne prenajíateľa.

## Článok IV.

1. Nájomca sa zaväzuje :

\* používať prenajímané priestory na vyhradený účel uvedený v čl. II. bode 1 tejto zmluvy,

- \* dodržiavať v čase prenajímania priestorov nájomcu bezpečnostné, protipožiarne a iné všeobecne záväzné právne predpisy,
- \* umožniť v čase prenajímania priestorov vstup do priestorov prenajímateľovi za účelom kontroly.

### Článok V.

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Nájomná zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom je zverejnenia na webovej stránke obce.
3. Nájomná zmluva zaniká:
  - dohodou prenajímateľa a nájomcu
  - výpoveďou s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začne plynúť prvým dňom po doručení výpovede druhej zmluvnej strane,
  - zánikom predmetu nájmu.
4. Po ukončení nájmu je nájomca povinný vrátiť priestory prenajímateľovi v stave, v akom ich preberal.
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.

V Komáranoch, dňa 2.10.2017

**Obec Komárany**

093 01 Komárany 136

IČO: 00 332 488

DIČ: 2020630128

.....  
prenajímateľ

.....  
nájomca