

# Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

## Článok 1 Zmluvné strany

### OBJEDNÁVATEL:

**Obec Komárany**

Komárany 136, 093 01 Vranov nad Topľou

IČO: 00 332 488

Zastúpená: **Janou Kráľovou**  
starostkou obce

DIČ: 2020630128

Bankové spojenie: SK20 5600 0000 0042 5143 3001

(ďalej len „objednávateľ“ na jednej strane )

### ZHOTOVITEĽ:

Obchodné meno:

**STAON OKNA s.r.o.**

Sídlo:

Opáľová 1096/1A, 093 03 Vranov nad Topľou

IČO:

44 970 072

DIČ:

2022915180

Bankové spojenie:

SK29 0900 0000 0005 6275 7494

Zastúpená:

Ing. Stanislavom Ondejkom, konateľom spoločnosti

(ďalej len „zhotoviteľ“ na druhej strane )

## Článok 2 Predmet zmluvy

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vykoná dielo: rekonštrukcia vstupnej chodby a sociálnych zariadení v Kultúrnom dome Komárany – presný popis prác je uvedený v prílohe č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „dielo“) a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonanie diela cenu podľa článku 3 tejto zmluvy o dielo.

## Článok 3 Cena za dielo

1/ Cena za dielo bola zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 4.129,20 € EUR (slovom: štyritisícstodvadsaťdeväť eur 20/100) v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa zo dňa 21.7.2016, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

2/ Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom a to do 14. dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť objednávateľovi faktúru po riadnom odovzdaní diela a prevzatí diela objednávateľom bez výhrad.

#### **Článok 4** **Vykonanie diela**

1/ Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo riadne ukončí a odovzdá objednávateľovi v Obci Komárany do 31.9.2016

2/ O odovzdaní a prevzatí diela bude zmluvnými stranami spísaná zápisnica, ktorú podpíšu obe zmluvné strany.

3/ V prípade, že zhotoviteľ nezačne so zhotovovaním diela do 10. dní po uzatvorení tejto zmluvy, má objednávateľ právo od zmluvy odstúpiť. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom jeho doručenia zhotoviteľovi. V tomto prípade nemá zhotoviteľ nárok na náhradu nákladov, ktoré do odstúpenia od zmluvy na dielo vynaložil.

4/ V prípade omeškania so zhotovením diela sa zhotoviteľ zaväzuje, že zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 % z ceny za dielo za každý deň omeškania a to do 7. dní odo dňa doručenia výzvy objednávateľa.

#### **Článok 5** **Nadobudnutie vlastníckeho práva a prechod nebezpečenstva škody**

1/ V prípade, že zhotoviteľ zhotovuje dielo u objednávateľa, na jeho pozemku alebo na pozemku, ktorý objednávateľ obstaral, znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci zhotoviteľ a vlastníkom zhotovovanej veci je objednávateľ.

2/ V prípadoch, na ktoré sa nevzťahuje bod 1/ tohto článku znáša zhotoviteľ nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci a je jej vlastníkom. Objednávateľ sa stáva vlastníkom zhotovovanej veci až momentom jej riadneho prevzatia od zhotoviteľa.

#### **Článok 6** **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1/ Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dohodnuté dielo zhotoví riadne a včas a že zhotovené dielo bude pri jeho odovzdaní objednávateľovi spôsobilé na použitie na obvyklý účel a počas celej záručnej doby si zachová obvyklé vlastnosti.

2/ Zhotoviteľ preberá záruku na zhotovené dielo po dobu 2 rokov, u stavieb po dobu 5 rokov. Záručná doba týkajúca sa diela začína plynúť odovzdaním diela.

3/ Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že z akýchkoľvek dôvodov jedna zo zmluvných strán nedoručí zásielku druhej zmluvnej strany (zásielka bude druhou zmluvnou stranou neprevzatá v odbernej lehote, adresát bude neznámy a iné dôvody), považuje sa zásielka za riadne doručenu dňom vrátenia nedoručenej zásielky a to aj vtedy, ak sa adresát o zásielke nedozvie.

#### **Článok 7** **Vady diela**

1/ Dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v zmluve.

2/ Na zodpovednosť za vady diela platia ust. § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.

#### **Článok 8** **Záverečné ustanovenia**

1/ Ostatné právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

2/ Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len na základe písomných, vzájomne odsúhlasených dodatkov k zmluve.

3/ Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (§ 47a ods. 1 Obč. zák.).

4/ Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach rovnakej platnosti a záväznosti, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

5/ Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, že táto zmluva bola uzatvorená podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Komáranoch, dňa 27.07.2016

**Objednávateľ:**

  
Obec Komárany  
093 01 Komárany 136  
IČO: 00 332 488 ①  
DIČ: 2020630128

Jana Kráľová  
starostka obce

**Zhotoviteľ:**

  
STAON OKNA s.r.o.  
Opálová 1096/1A  
093 03 Vranov nad Topľou  
IČO: 44 970 072 Tel.: 0905 304 613

Ing. Stanislav Ondejko  
konateľ spoločnosti