

Obecné zastupiteľstvo v Komáranoch na základe ustanovenia § 4 ods. 3 písm. e/, f/,g/,i/, zák. SNR č. 369/1990 Zb. o Obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s použitím § 11 ods. 11 3 písm. g/ cit. zákona vydáva tento

„ N Á V R H „

VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 23/2008

O úhradách za služby poskytované Obcou Komárany

Úvodné ustanovenia §1

1. Toto Všeobecne záväzné nariadenie upravuje bližšie úhrady za služby poskytované Obcou Komárany a vykonávané Obecným úradom Komárany jeho jednotlivými oddeleniami.
2. Stanovené a určené ceny prípadne ich rozpätie je záväzné pre všetky orgány Obce Komárany a orgány Obecného zastupiteľstva Obce Komárany.
3. Stanovenie a určenie ceny sa odvíja od platnej úpravy a najmä zák. NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách a ostatných osobitných predpisov.

Cenou sa rozumie peňažná suma dohodnutá pri nákupe a predaji tovaru alebo vytvorená na ocenenie tovaru na iné účely. Za cenu podľa tohto zákona sa považuje aj tarifa /§ 2 zák. NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách./.

§2 Dohoda o cene

1. Dohoda o cene je dohoda o výške ceny alebo dohoda o spôsobe akým sa cena vytvorí , s podmienkou, že tento spôsob cenu dostatočne určuje. Dohoda o cene vznikne aj tým, že kupujúci zaplatí cenu tovaru vo výške požadovanej predávajúcim (§ 3 ods. 1 zák. NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách)
2. Súčasťou ceny môžu byť úplne alebo z častí náklady na obstarávanie , obeh tovaru a zisk. (§ 3 ods. 3 zák. NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách).

Zmluvy § 3 Úvodné ustanovenie

1. Účastníci zmluvy sú povinní dbať aby sa pri úprave zmluvných vzťahov odstránilo všetko čo by mohlo viesť k vzniku rozporov (§ 43 Občianskeho zákonníka).
2. Účastníci zmluvy nesmú zneužívať svoje postavenie na miestnom trhu (§12 zákona NR SR č.18/1996 o cenách).

§ 4 Návrh na uzavretie zmluvy

1. Obec Komárany stanovuje sadzobník cien, ktorý je uvedený v prílohe tohto VZN. Tento sadzobník cien je návrhom na uzavretie zmluvy v súlade s ustanovením § 43 Občianskeho zákonníka.

2. Sadzobník cien tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto VZN a je záväzný pre všetkých pracovníkov obce a starostu obce .

Starosta obce je oprávnený v prípade určenia ceny minimálnou alebo maximálnou hodnotou rozhodnúť v individuálnych prípadoch o konkrétnej cene pri uzatváraní zmluvy.

§5 Splatnosť ceny

1. V prípadoch jednorazového poskytovania služieb zo strany obce nemusí byť uzatváraná písomná zmluva. Postačuje vzájomná dohoda, ústna o úhradách ceny za služby.

Doklad o úhrade za poskytnutú službu musí obsahovať náležitosti požadované osobitnou úpravou – najmä zák. č. 563/1991 o účtovníctve.

2. Pokiaľ ide o nájom nehnuteľností a hnutelých vecí majetku obce Komárany musí byť uzatvorená písomná zmluva.

Nájomná zmluva okrem ďalších náležitostí musí obsahovať :

- výšku nájomného s tým, že sumy sú splatné v štvrtročných, prípadne polročných splátkach a to najneskôr do 10 dní nasledujúceho mesiaca po skončení štvrtroku prípadne polroku.
- zmluvné pokuty v prípade neplnenia zmluvných povinností
- dobu trvania zmluvného vzťahu
- výpovednú lehotu

Spoločné a záverečné ustanovenia

§6 Spoločné ustanovenia

1. Príjmy zo zmluvných vzťahov sú príjmami rozpočtu obce Komárany .

2. Ak toto nariadenie neobsahuje bližšiu úpravu použije sa Občiansky zákonník a zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách.

3. Sadzobník cien určený obcou musí byť zverejnený na úradnej tabuli v obci.

4. Starosta obce je oprávnený v individuálnych prípadoch – prípadoch hodných osobitného zreteľa (najmä sociálne pomery a pod.) rozhodnúť aj inak. Nesmie však znížiť cenu o viac ako jednu polovicu návrhu ceny určenej v sadzobníku cien.

5. Zabezpečovanie verejnoprospešných služieb obcou Komárany je riešené osobitnou zmluvou uzavretou v súlade s §3 ods.3 písm. a/ zák. SNR č. 369/1990 Z.b. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

6. V prípade poškodenia prenajatej hnutelnej veci v rámci poskytnutej služby celú škodu hradí ten, kto si vec prenajal.

§7
Závěrečné ustanovenia

1. Na tomto Všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Komárany dňa
2. Zmeny a doplnky tohto Všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Komáranoch.
3. Toto Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť od 1. januára 2009.
4. Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenia č. 05/2003 o poplatku a službách poskytovaných obcou Komárany.

V Komáranoch dňa

Pavel Žipaj
starosta obce

Vyvesené :

Zvesené :

Sadzobník cien

Poplatok za prenájom sály Kultúrneho domu (KD) , prenájom priestorov ZŠ, miestnej komunikácie , vyhlásenie v obecnom rozhlase, vydanie potvrdení, prenájom hnutel'ných a nehnuteľných vecí.

P.č	Názov	Poplatok domáci v eur.	Poplatok cudzí v eur.	Ostatné poplatky domáci (plyn, voda, elektrická energia, upratovanie)	Ostatné poplatky cudzí (plyn, voda, elektrická energia, upratovanie)	Poznámka
1.	Svadba v KD	33, 19	66,38	Podľa stavu elektromera a plynomera a trhovej ceny energie	Podľa stavu elektromera a plynomera a trhovej ceny energie	
2.	Kar	Neplatí	16,59	Podľa stavu elektromera a plynomera a trhovej ceny energie	Podľa stavu elektromera a plynomera a trhovej ceny energie	
3.	Rodinná oslava	16, 59	33, 19	Podľa stavu elektromera a plynomera a trhovej ceny energie	Podľa stavu elektromera a plynomera a trhovej ceny energie	
4.	Spoločenská zábava, diskotéka, ples	33, 19	66, 38	Podľa stavu elektromera a plynomera a trhovej ceny energie	Podľa stavu elektromera a plynomera a trhovej ceny energie	
5.	Poplatok za prenájom riadu	Do 50ks / 1 eur Ⓟ	Do 50ks/ 1 eur Ⓟ	-	-	Ⓟ Za každých 50 ks 1 eur navyiac
6.	Krátkodobý prenájom KD za každú začatú hodinu	3, 31	4, 97	Podľa stavu elektromera a plynomera a trhovej ceny energie	Podľa stavu elektromera a plynomera a trhovej ceny energie	
7.	Budova ZŠ prízemie	3, 31	4, 97	Podľa stavu elektromera a plynomera a trhovej ceny energie	Podľa stavu elektromera a plynomera a trhovej ceny energie	
8.	poplatok za prenájom KD+ ZŠ sa zvyšuje za upratovanie	16,59	16,59			V prípade, že nájomca neupracuje priestory
9.	Prenájom	Nákladné	Nákladné	-	-	

	obecnej komunikácie na predaj tovaru	auto-3,31 Osobné auto-0,66	auto-3,31 Osobné auto-0,66			
10.	Popl. za vyhl.v obecnom rozhlase	3, 31	3,31	-	-	
11.	Poplatok za potvrdenia vydané OcÚ	Zákon o správnych poplatkoch 262/98 Z.z	Zákon o správnych poplatkoch 262/98 Z.z			
12.	Prenájom hnuteľných vecí – hliníkový rebrík	1, 65 eur/deň	Neprena- jíma sa			
	Stolička (bez rozdielu na množstvo)	1, 65 eur/paušál	1, 65 eur/paušál			
	Stôl (bez rozdielu na množstvo)	1, 65 eur/paušál	1, 65 eur/paušál			
13.	Poplatok za Dom smútku	33,19	-			V cene sú už zahrnuté energie, upratovanie a príprava miestnosti
14.	Poplatok za prenájom chladiaceho zariadenia v DS	-	1 eur/hod			

1. Poplatník platí poplatok za prenájom správcovi poplatkov obci Komárany v hotovosti pred usporiadaním akcie oproti potvrdenia OcÚ o zaplatení poplatku.

2. Zmeny a doplnky cenníka schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Komáranoch a sadzobník bol schválený na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Komáranoch dňa , účinnosť nadobúda dňa 1. januára 2009

Vyvesené :

Zvesené :

Pavel Žipaj
starosta obce